

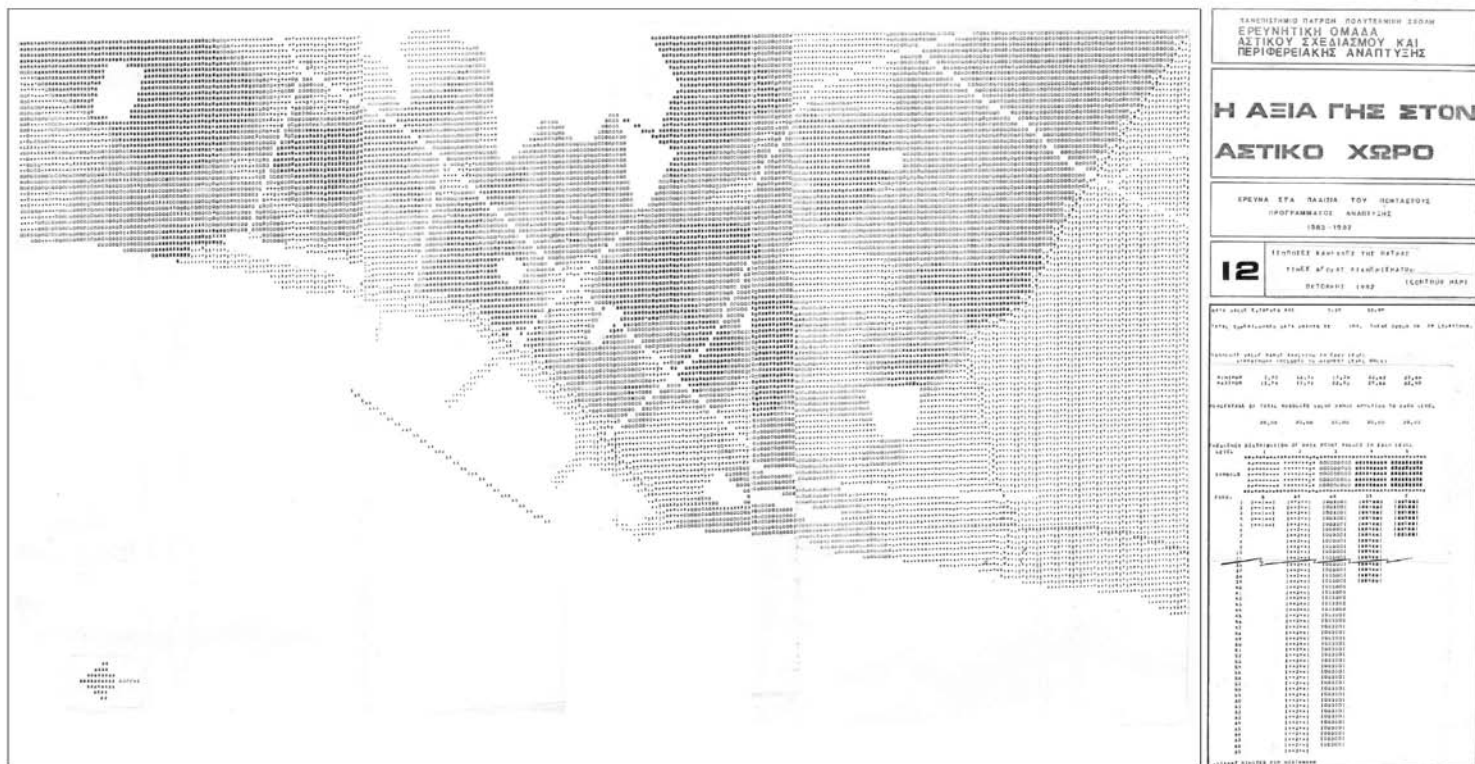
Επιλεγμένες Εφαρμογές Γ.Σ.Π. και ζητήματα εφαρμογής τους στο παραγωγικό περιβάλλον

Βασίλης Παππάς, Αναπληρωτής Καθηγητής
vrapas@upatras.gr

Περίπου 30 χρόνια λειτουργίας.

Μελέτη και Έρευνα σε σχέση με :

- Το Σχεδιασμό του Χώρου
- Τις Εφαρμογές της Πληροφορικής στο Σχεδιασμό του Χώρου



- **Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας**
 - **Ρυθμιστικό Σχέδιο της Πανεπιστημιούπολης Πατρών**
 - **Ρυθμιστικό Σχέδιο Πάρκου Έρευνας και Καινοτομίας του Π.Π.**
-
- **Το Σχέδιο Πόλεως Πατρών**
 - **Ψηφιακή πόλη**

Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

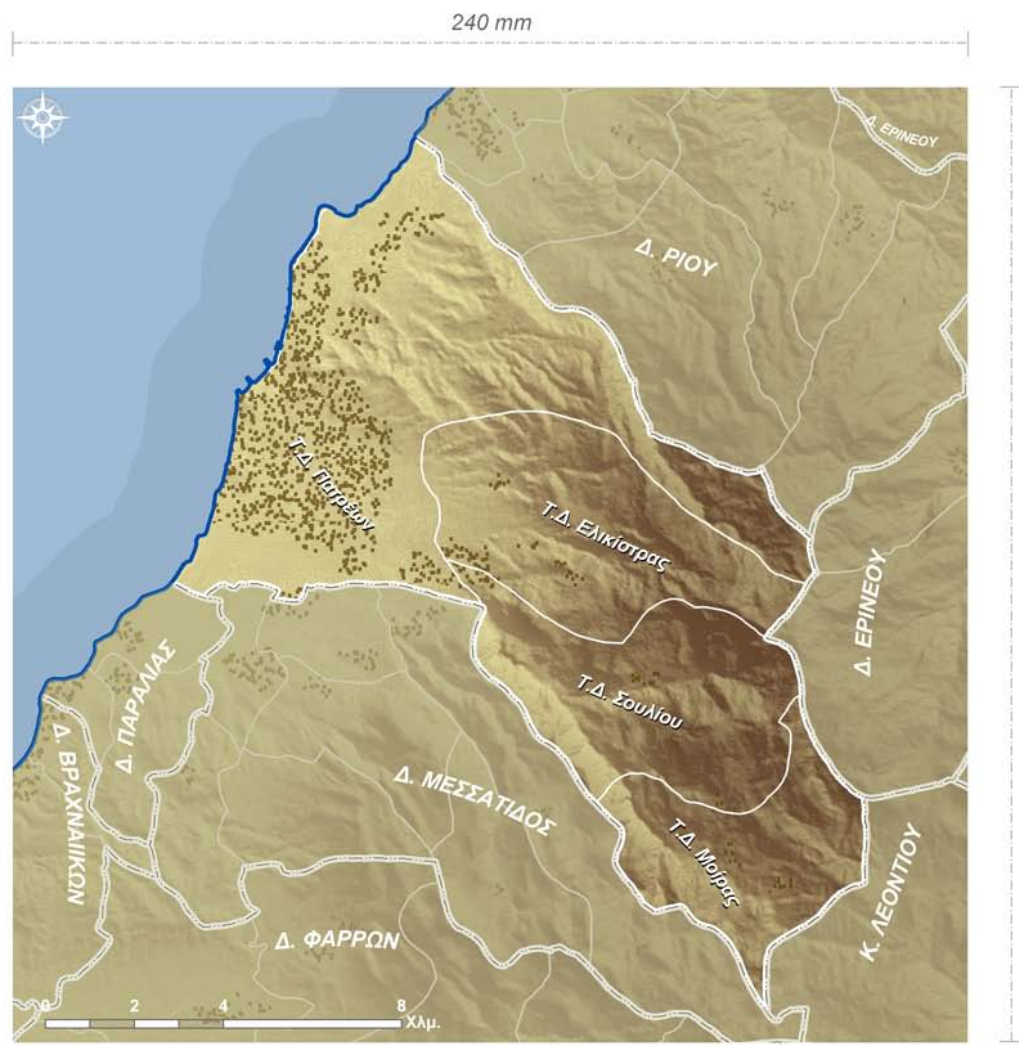
ΟΙ ΔΗΜΟΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ, 2010

Στο: Θ. Λουλούδης, «Αχαΐα, Οικισμοί, Οικιστές, Αυτοδιοίκηση», ΝΕΠΑ, Ν.Α. Αχαΐας, Πάτρα, 2010



23 Δήμοι & Κοινότητες, 245 Τοπικά Διαμερίσματα

Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας



Δ.ΠΑΤΡΕΩΝ

Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

1700 Territorio Patraso και Callavritta, Vostizza



1700

Βιλαέτο επί Β Τουρκοκρατίας



Τουρκοκρατία

1833 Όρια Επαρχιών



1833

1835 Όρια επαρχιών



1835

1923 Όρια επαρχιών



1923

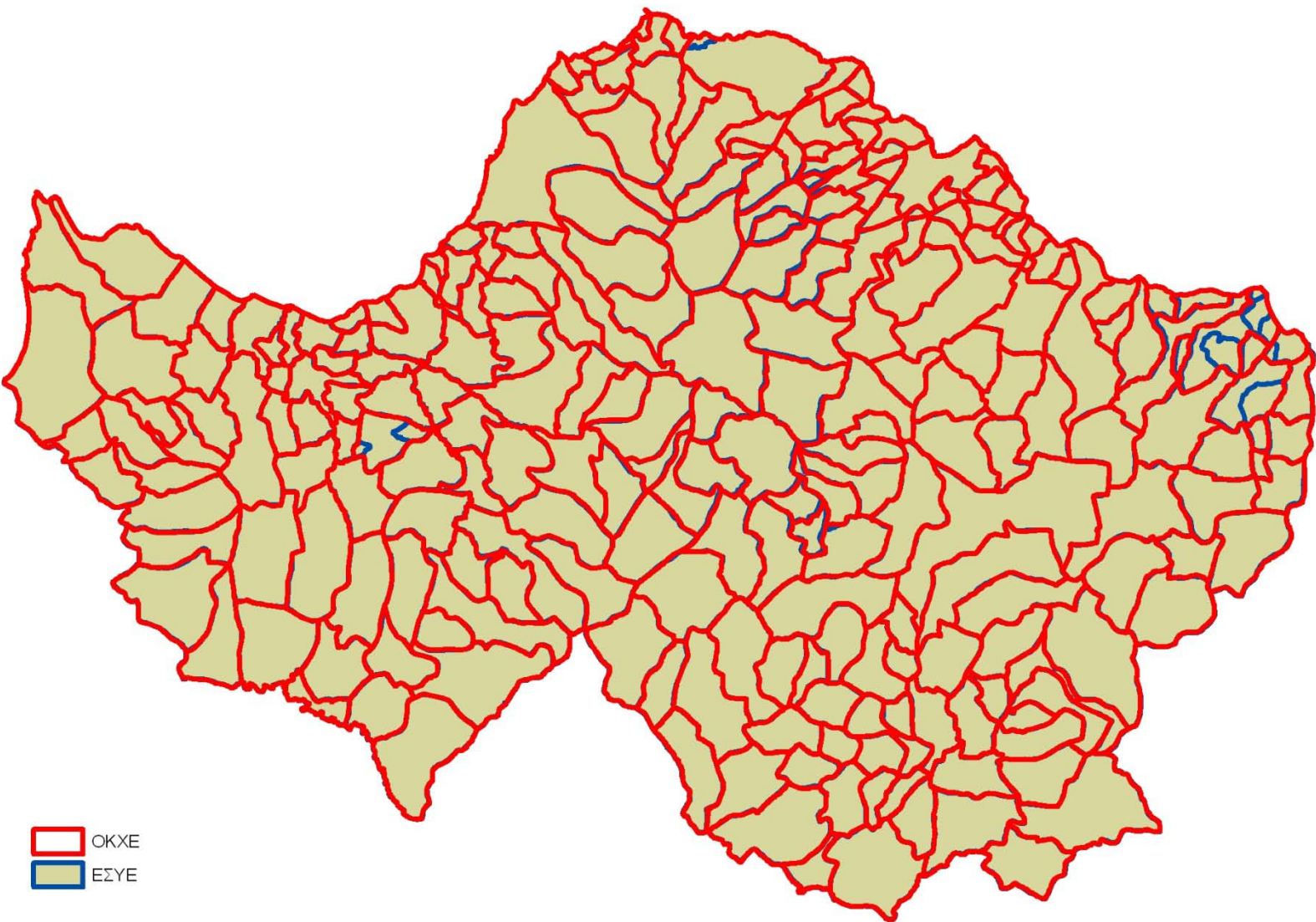
1930 Όρια επαρχιών



1930

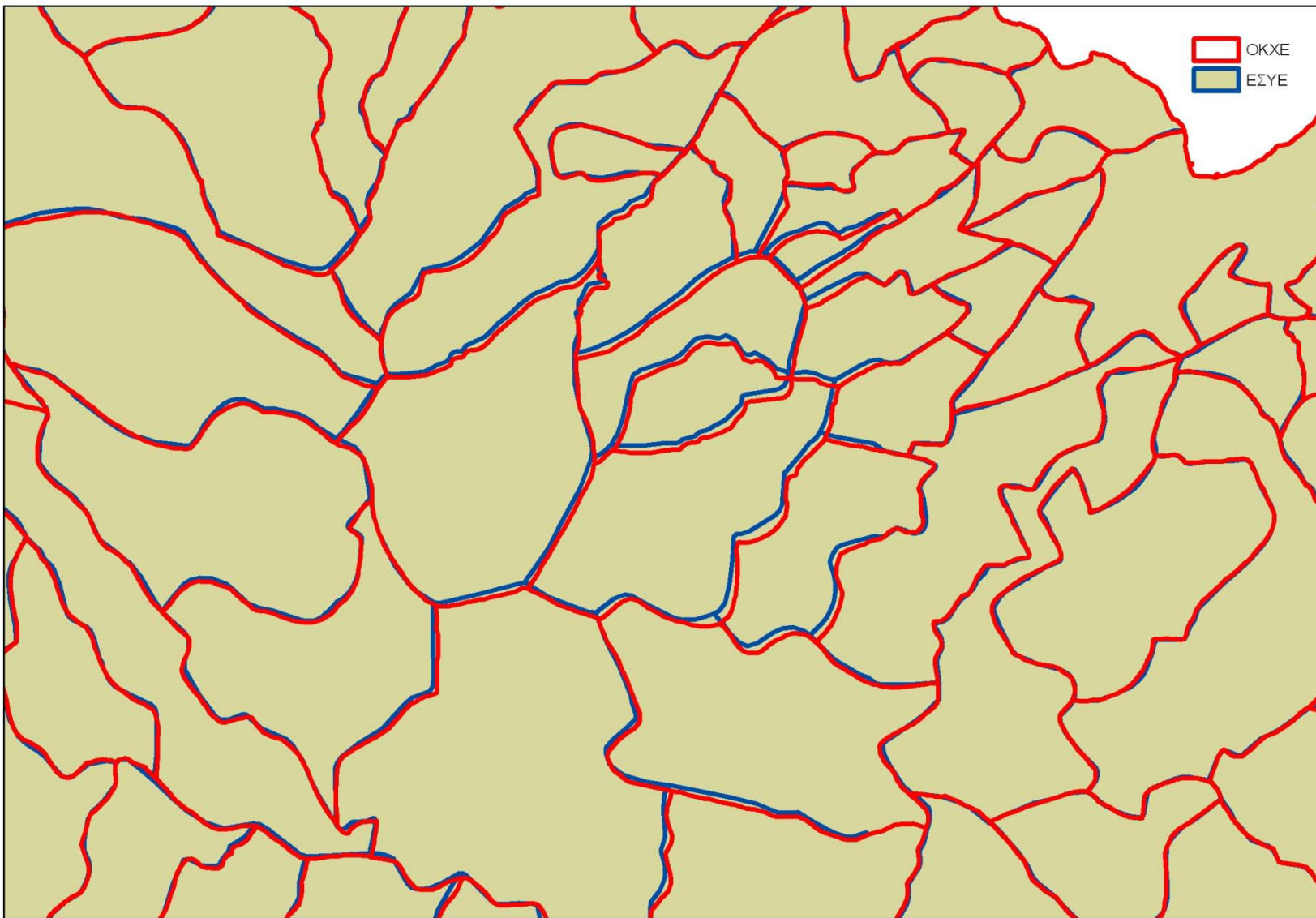
και για το 1944, 1997

Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας



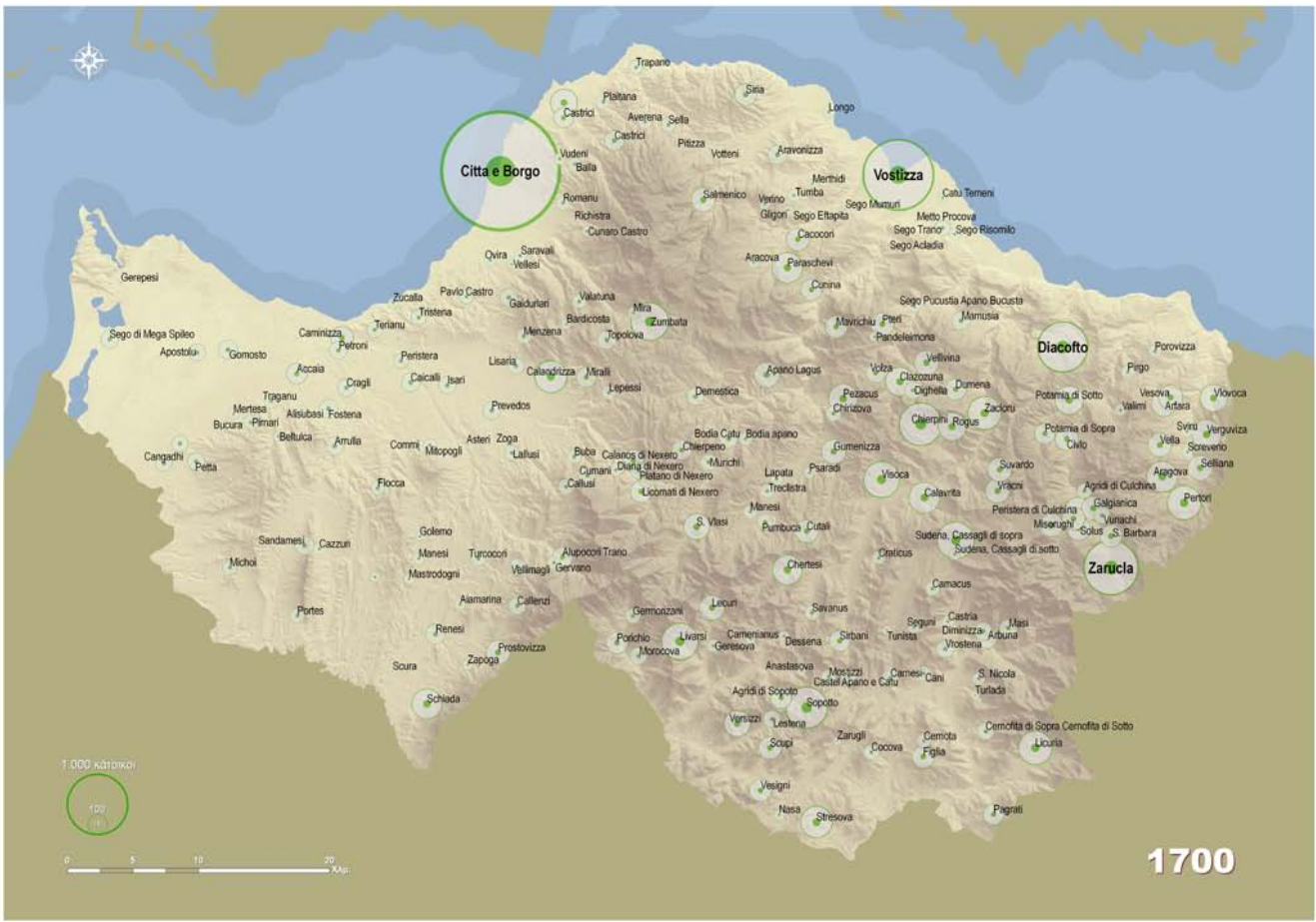
OKXE
ΕΣΥΕ

Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας



Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

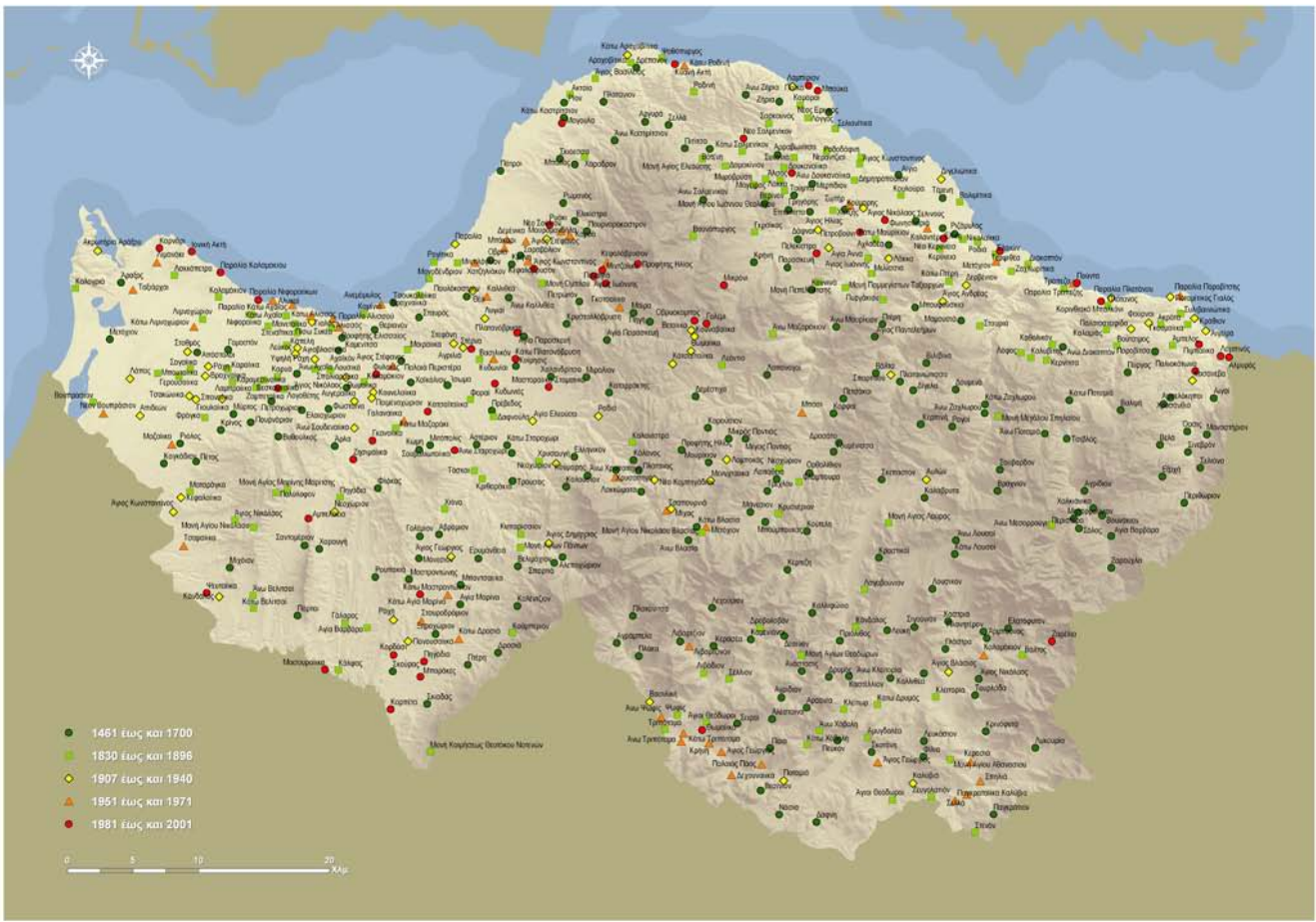
Οικισμοί της απογραφής του 2001 που υπήρχαν το 1700



και για το 1830, 1940, 1961

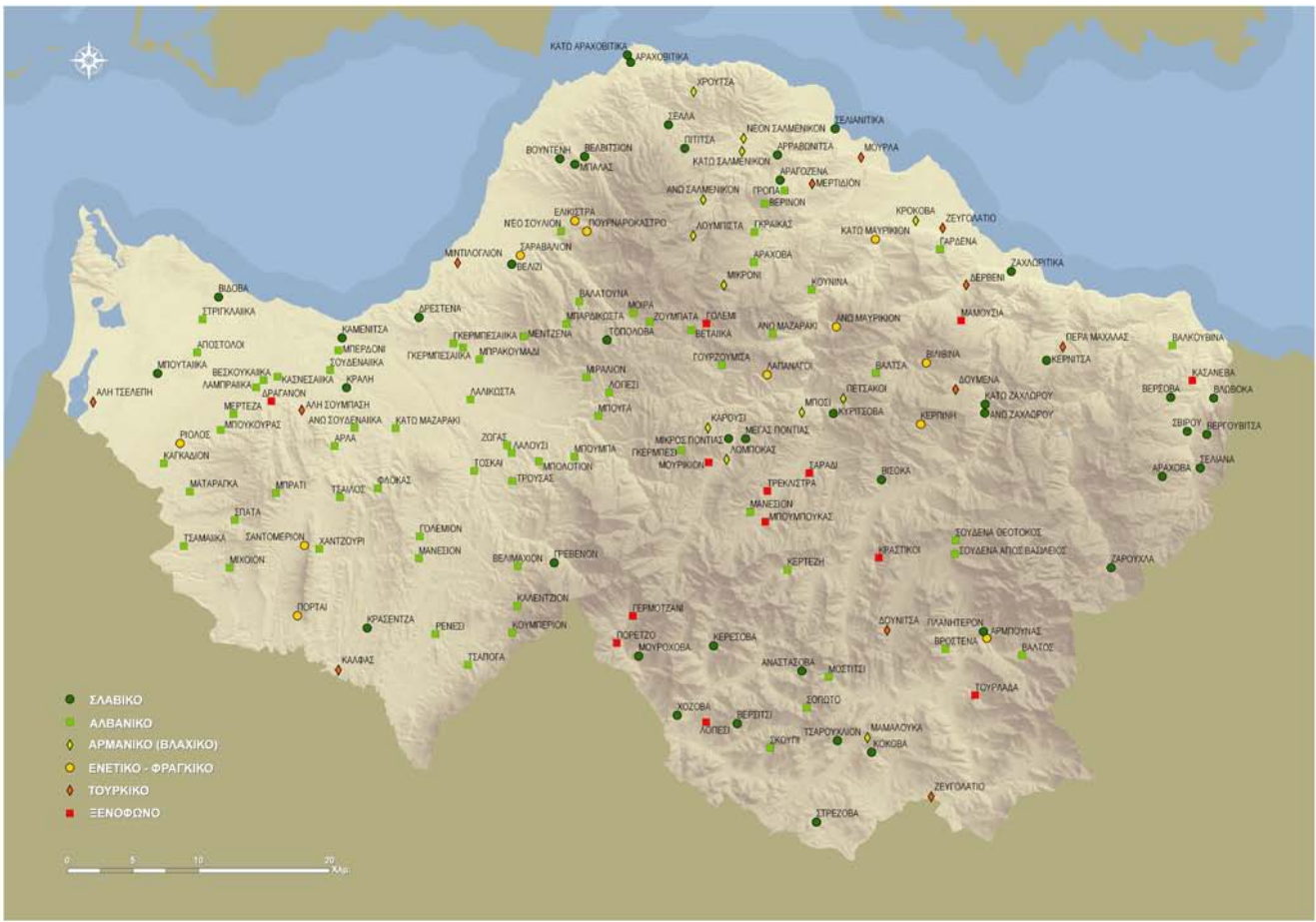
Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

Χρονολογία πρώτης απογραφής των οικισμών της απογραφής του 2001



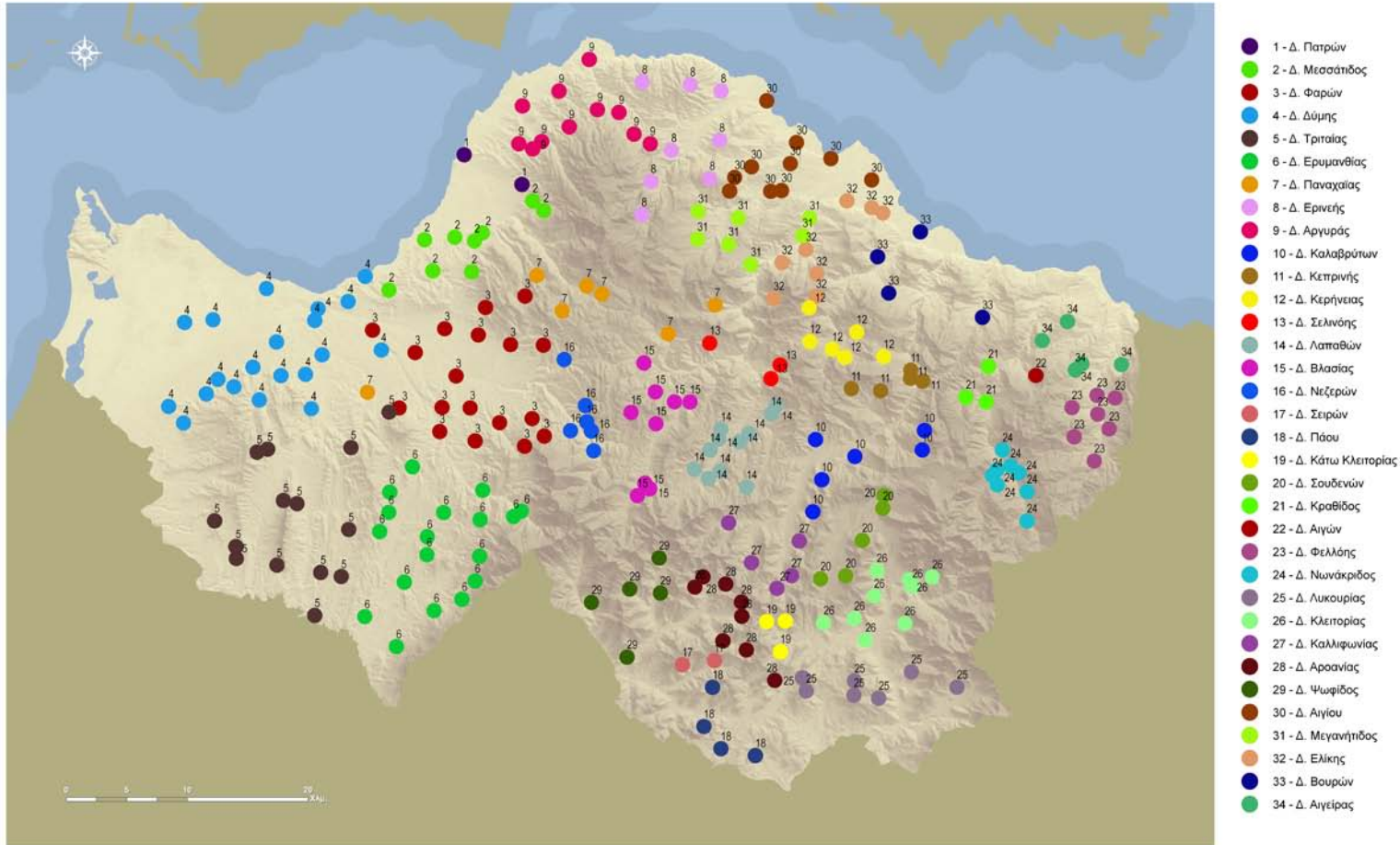
Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

Πρόελευση ονόματος οικισμών (η θέση παρουσιάζεται σύμφωνα με την απογραφή του 2001)



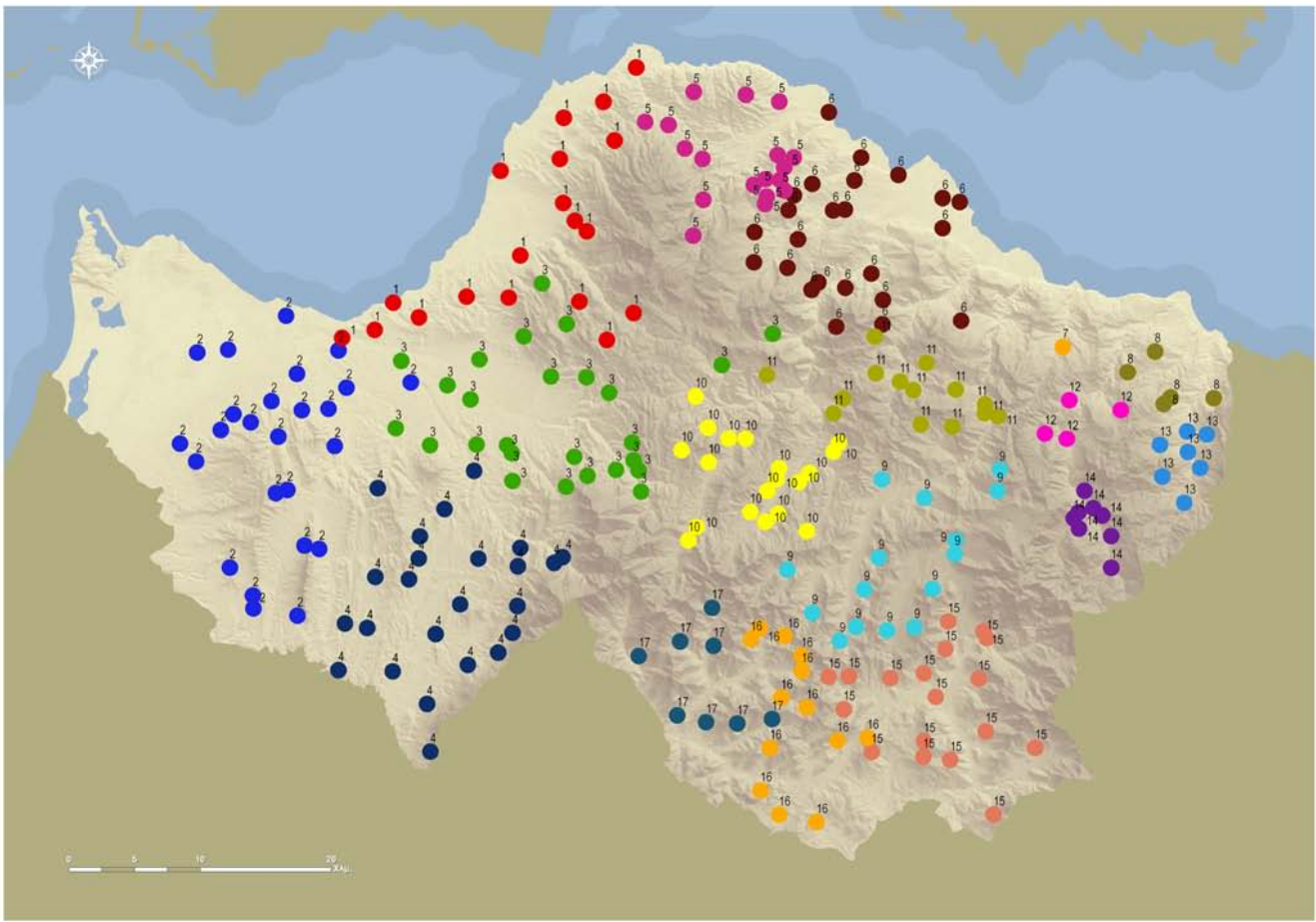
Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

Κατανομή των οικισμών ανά Δήμο το 1835



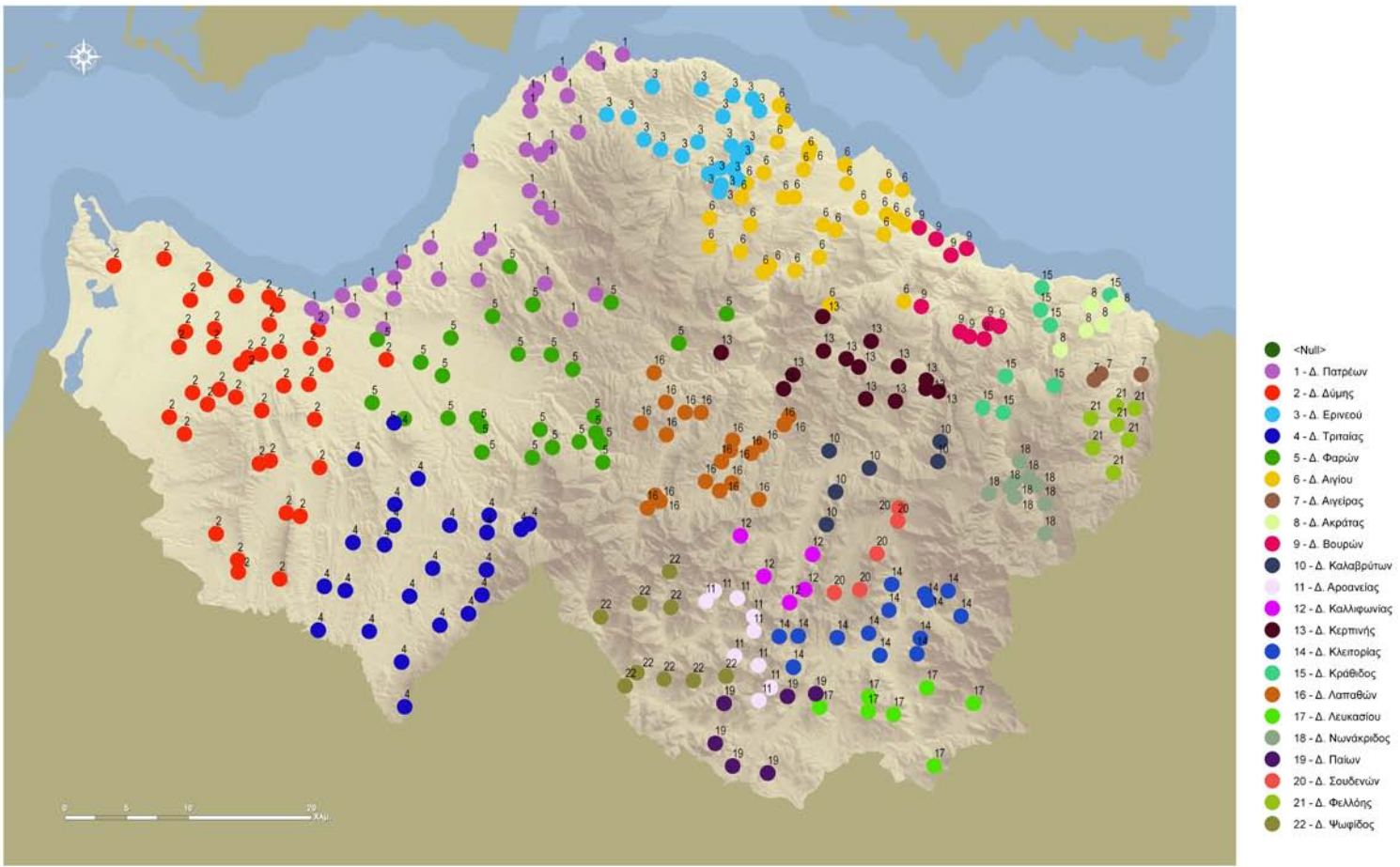
Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

Κατανομή των οικισμών ανά Δήμο το 1844

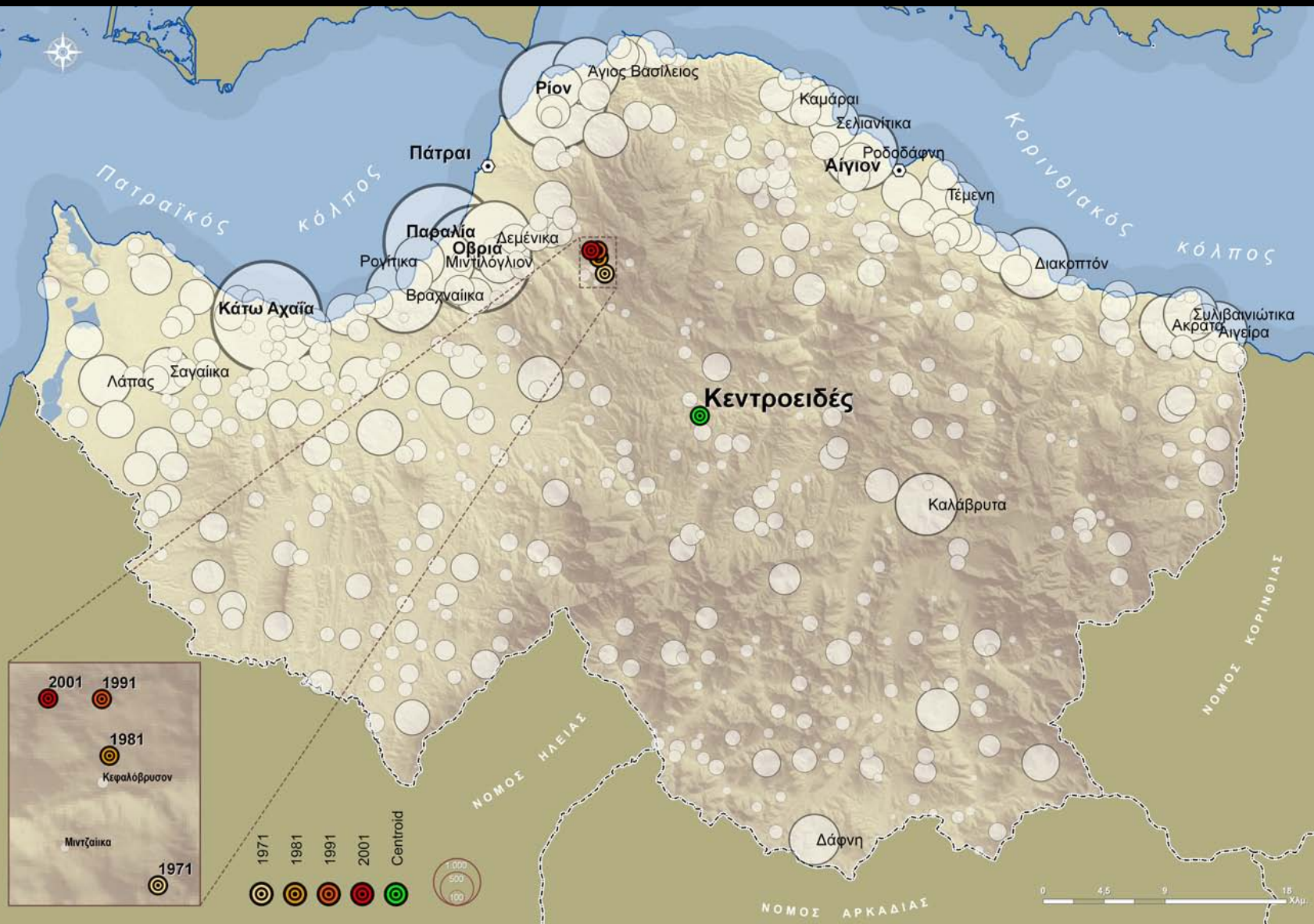


Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

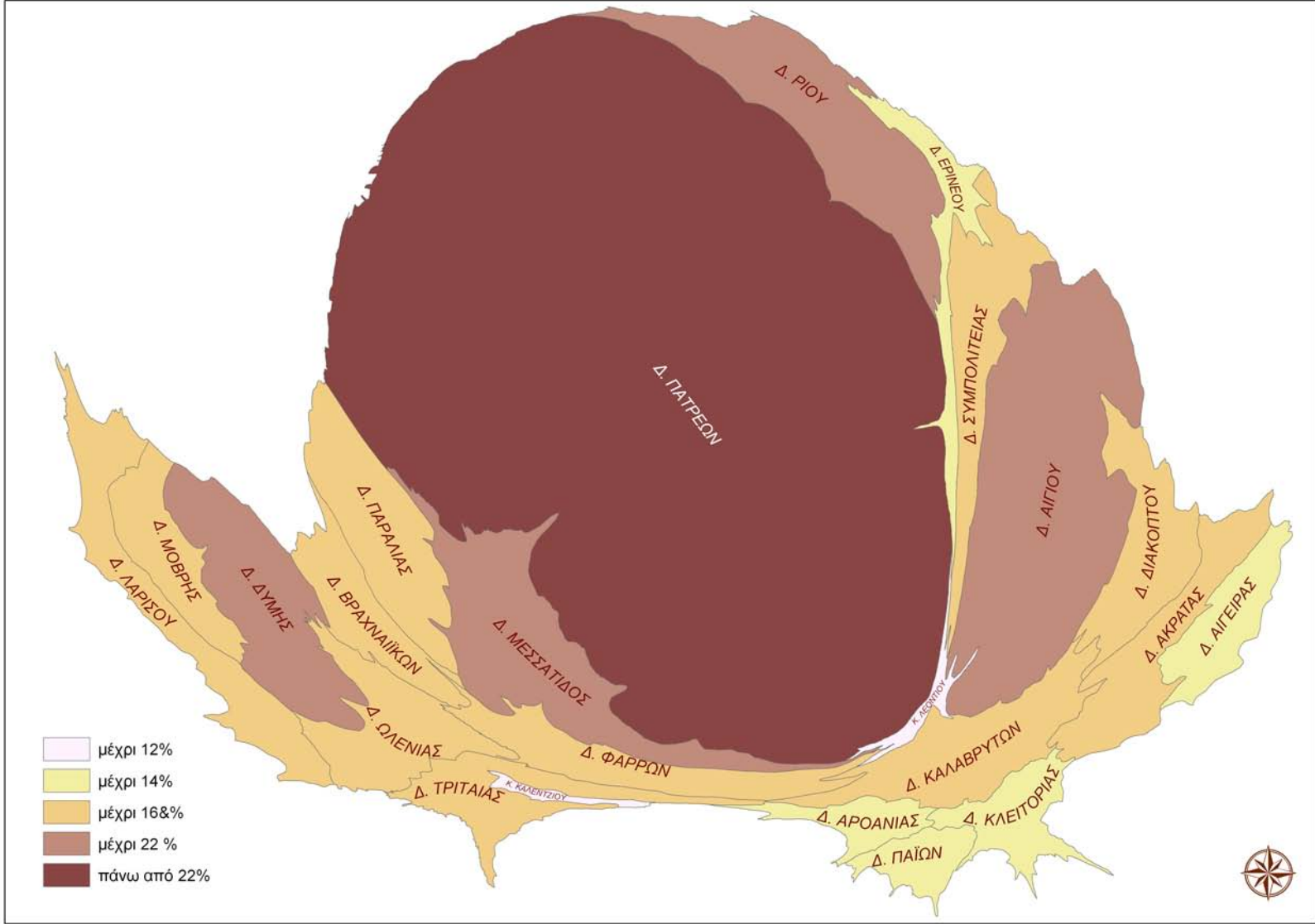
Κατανομή των οικισμών ανά Δήμο το 1889



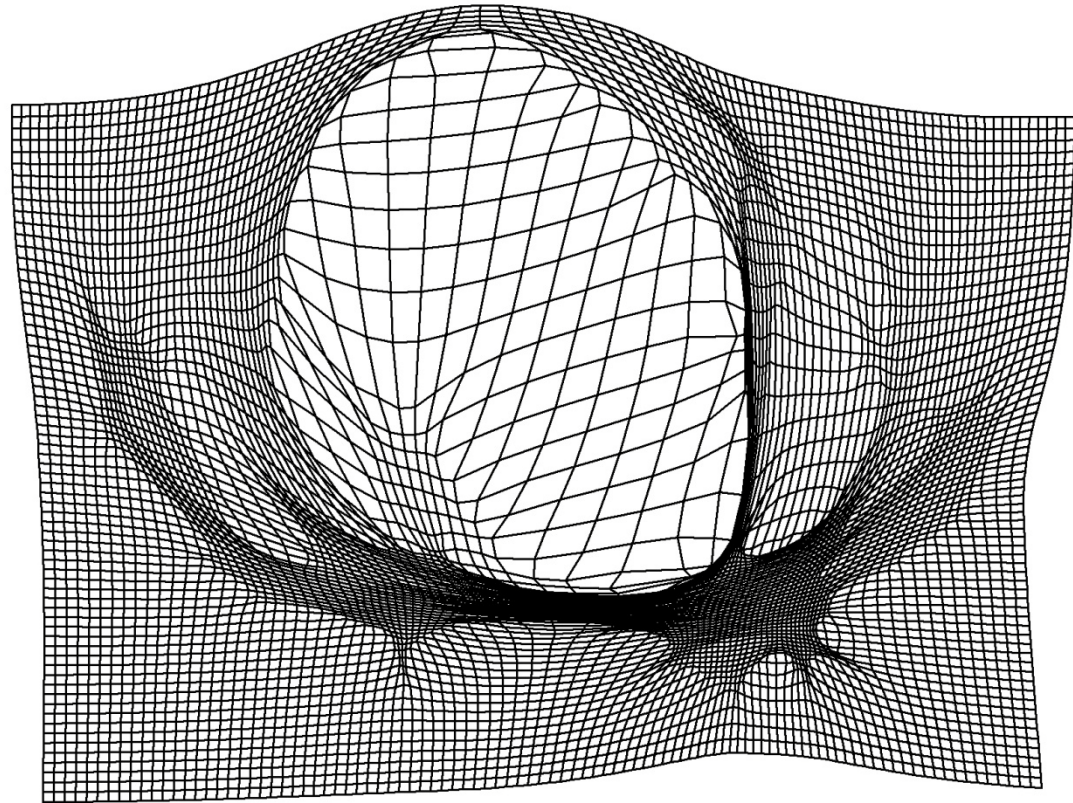
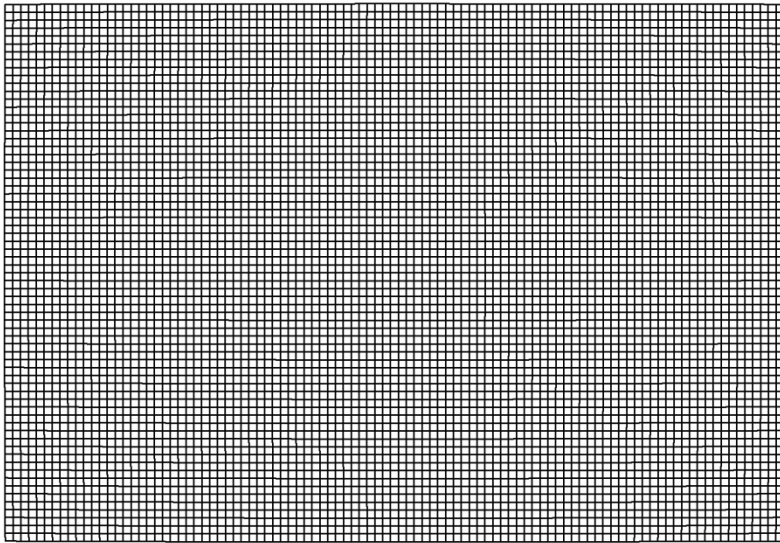
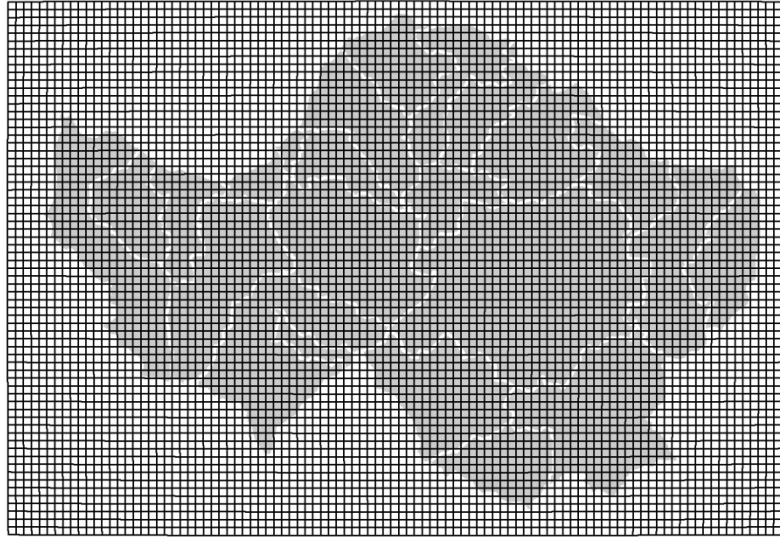
Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας



Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας



Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας



Ιστορική Χαρτογράφηση του Νομού Αχαΐας

- **Ιδιαίτερα σοβαρή και πολύχρονη ιστορική έρευνα.**
- **Προβλήματα στην επιλογή και χρήση ψηφιακού χαρτογραφικού υποβάθρου.**
- **Δυσκολία στον καθορισμό των βασικών παραδοχών χαρτογράφησης.**
- **Ζητήματα τυποποίησης της παραγωγής.**
- **Οργάνωση / διαχείριση των βάσεων δεδομένων.**

Ρυθμιστικό Σχέδιο της Πανεπιστημιούπολης Πατρών

Υπεύθυνος της μελέτης και Κύριος Ερευνητής

Βασίλης Παππάς, Αναπληρωτής Καθηγητής,
Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Πανεπιστήμιο Πατρών

Σύμβουλος Ερευνητής

Δημήτρης Μηλάκης, Δρ. Συγκοινωνιολόγος / Πολεοδόμος Μηχ.,
Εντεταλμένος Διδασκαλίας

Βοηθοί Ερευνητριες

Βάνα Μαυρίδου, Αρχιτέκτων Μηχανικός (Α και Β φάση)
Βάλια Παναγιώτου, Αρχιτέκτων Μηχανικός (Α φάση)

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ



Ρυθμιστικό Σχέδιο της Πανεπιστημιούπολης Πατρών

Σύντομο Ιστορικό

1964: Ίδρυση του Πανεπιστημίου Πατρών.

1966: Εγκαίνια λειτουργίας του Πανεπιστημίου Πατρών.

1968: Επιλογή του χώρου της Πανεπιστημιούπολης.

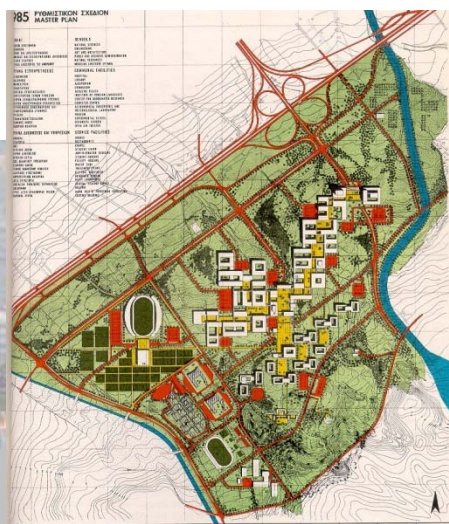
1969: Έκθεση για τη διαδικασία του σχεδίου ανάπτυξης (ΟΟΣΑ, Heywood report).

1972: Το πρώτο Ρυθμιστικό Σχέδιο από το Γραφείο Δοξιάδη.

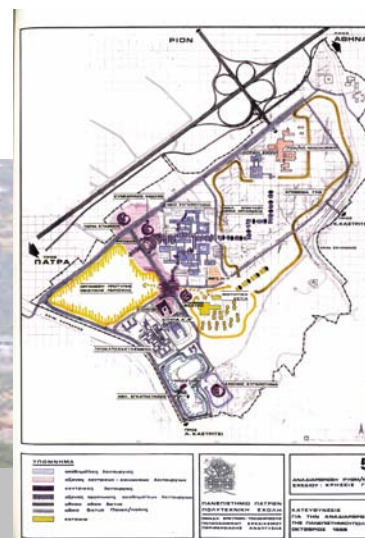
1973: Δεύτερη έκθεση ΟΟΣΑ (Currie report).

1989: Πρώτη αναθεώρηση του Ρυθμιστικού Σχεδίου

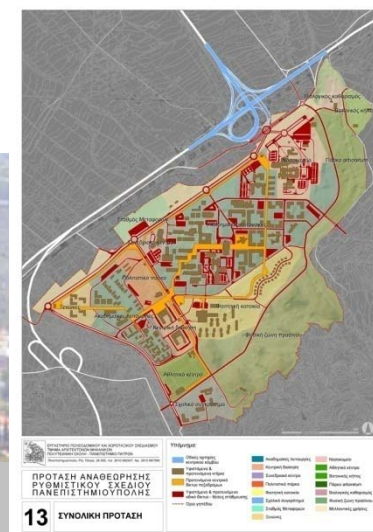
2003: Προσπάθεια δεύτερης αναθεώρησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου.



1972



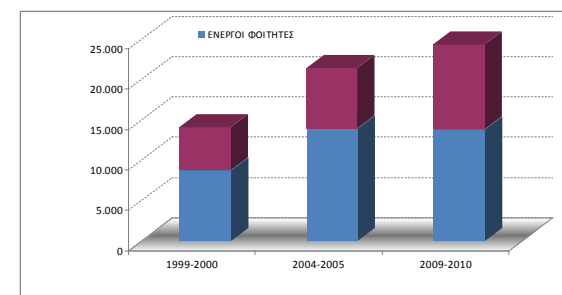
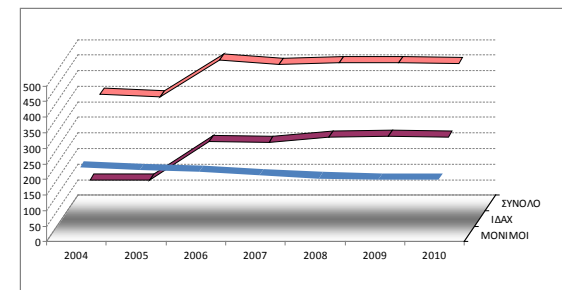
1989



2003

Ρυθμιστικό Σχέδιο της Πανεπιστημιούπολης Πατρών

2009 - 2010 (*)	ΕΙΣΑΚΤΕΟΙ	ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ	ΕΝΕΡΓΟΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ	ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΟΙ	Ε.Ε.ΔΙ.Π., ΒΟΗΘΟΙ, Ε.Σ., ΕΤΕΠ	ΜΕΛΗ Δ.Ε.Π.
ΣΧΟΛΗ ΘΕΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ						
Βιολογίας	110	850	317	160	12	47
Γεωλογίας	150	746	359	165	7	26
Μαθηματικών	300	2.807	918	353	4	47
Φυσικής	180	1.490	556	242	8	54
Χημείας	130	803	386	178	11	40
Επιστήμης των υλικών	120	739	389	20	2	15
ΣΥΝΟΛΟ	990	7.435	2.925	1.118	44	229
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ						
Ηλεκτρολόγων Μηχ. και Τεχνολ. Υπολογιστών	230	2.019	1.102	230	18	52
Μηχανολόγων & Αεροναυπηγών Μηχανικών	160	1.501	656	232	18	42
Μηχανικών Η/Υ και Πληροφορικής	180	1.975	1.192	470	5	29
Χημικών Μηχανικών	110	652	332	116	15	26
Πολιτικών Μηχανικών	170	1.542	1.179	114	10	35
Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	90	544	366	14	1	18
Γενικό				29	3	21
ΣΥΝΟΛΟ	940	8.233	4.827	1.205	76	223
ΣΧΟΛΗ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΥΓΕΙΑΣ						
Ιατρικής	150	1.090	808	823	33	156
Φαρμακευτικής	130	563	364	217	6	23
ΣΥΝΟΛΟ	280	1.653	1.172	1.040	39	179
ΣΧΟΛΗ ΑΝΘΡΩΠΙΣΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ						
Παιδαγωγικό Δημοτικής Εκπαίδευσης	220	1.571	1.364	366	10	28
Εκπαίδευσης & Αγωγής στην Προσχολική Ηλικία	190	958	714	104	5	22
Θεατρικών Σπουδών	90	485	289	37	4	18
Φιλολογίας	250	1.053	755	66	1	17
Φιλοσοφίας	200	775	537	14	2	13
ΣΥΝΟΛΟ	950	4.842	3.659	587	22	98
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ						
Οικονομικών Επιστημών	250	1.470	824	83	2	14
Διοίκησης Επιχειρήσεων	190	696	434	171	1	15
ΣΥΝΟΛΟ	440	2.166	1.258	254	3	29
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΩΝ Δ.Ε.Π.	3.600	24.329	13.841	4.204	184	758



(*) Οι Μεταπτυχιακοί φοιτητές αναφέρονται στο ακαδ. έτος 2008 - 2009

Το Πανεπιστήμιο στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Πατρών



ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ

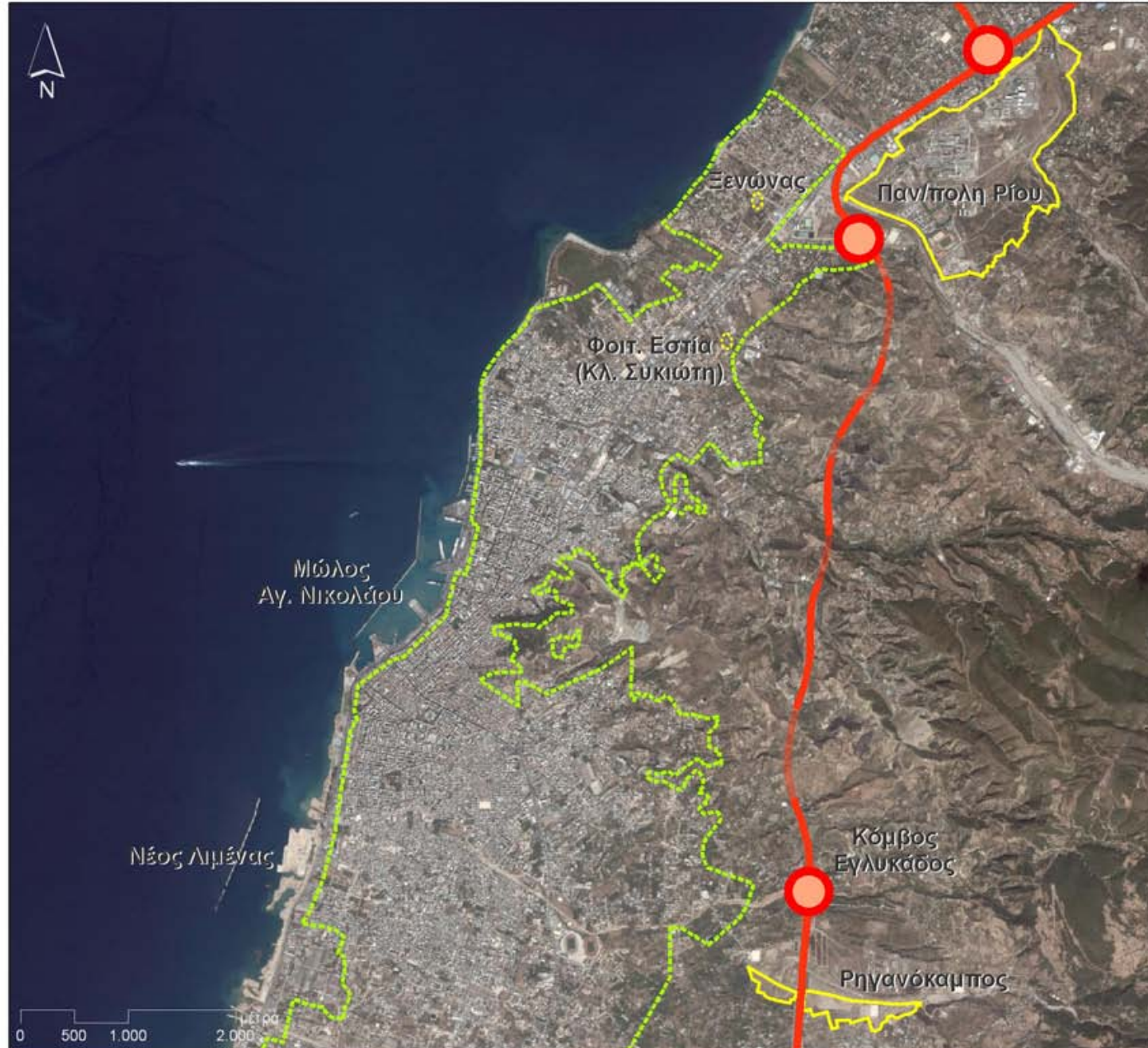
1

ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΣΤΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ
ΠΑΤΡΩΝ

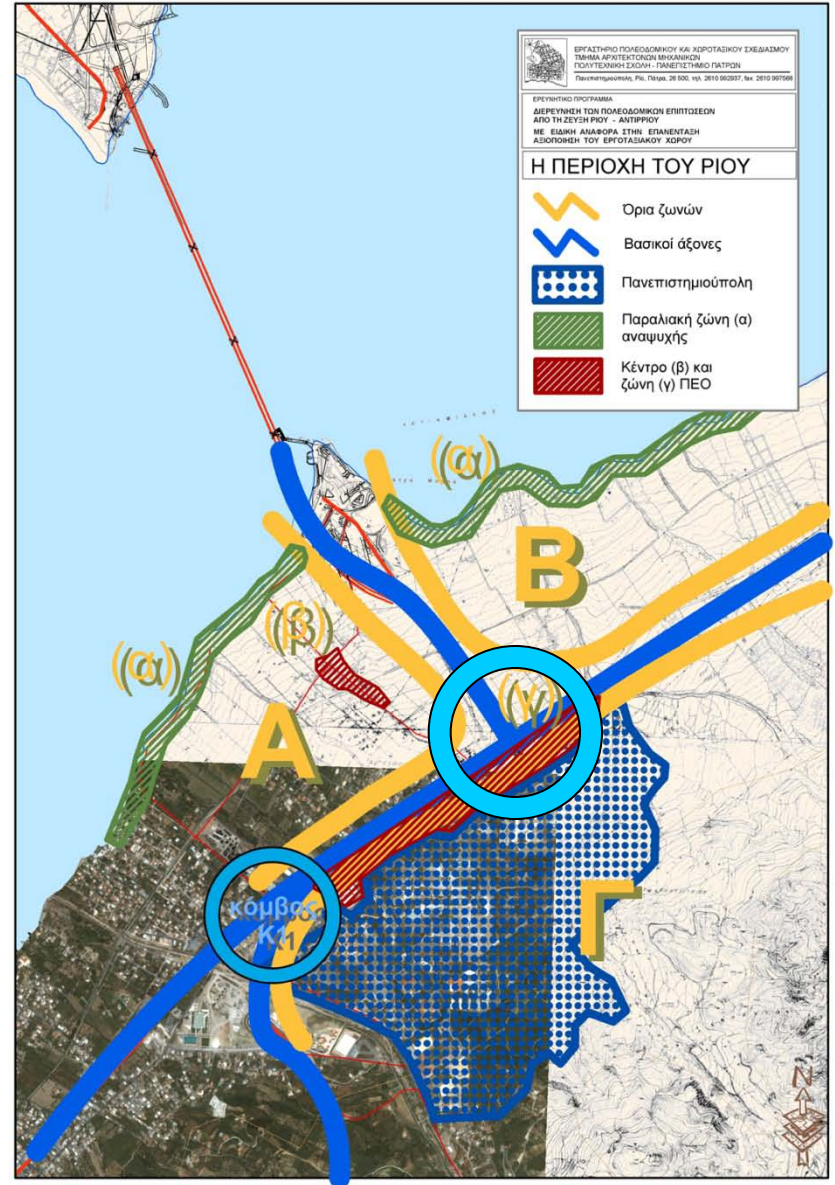
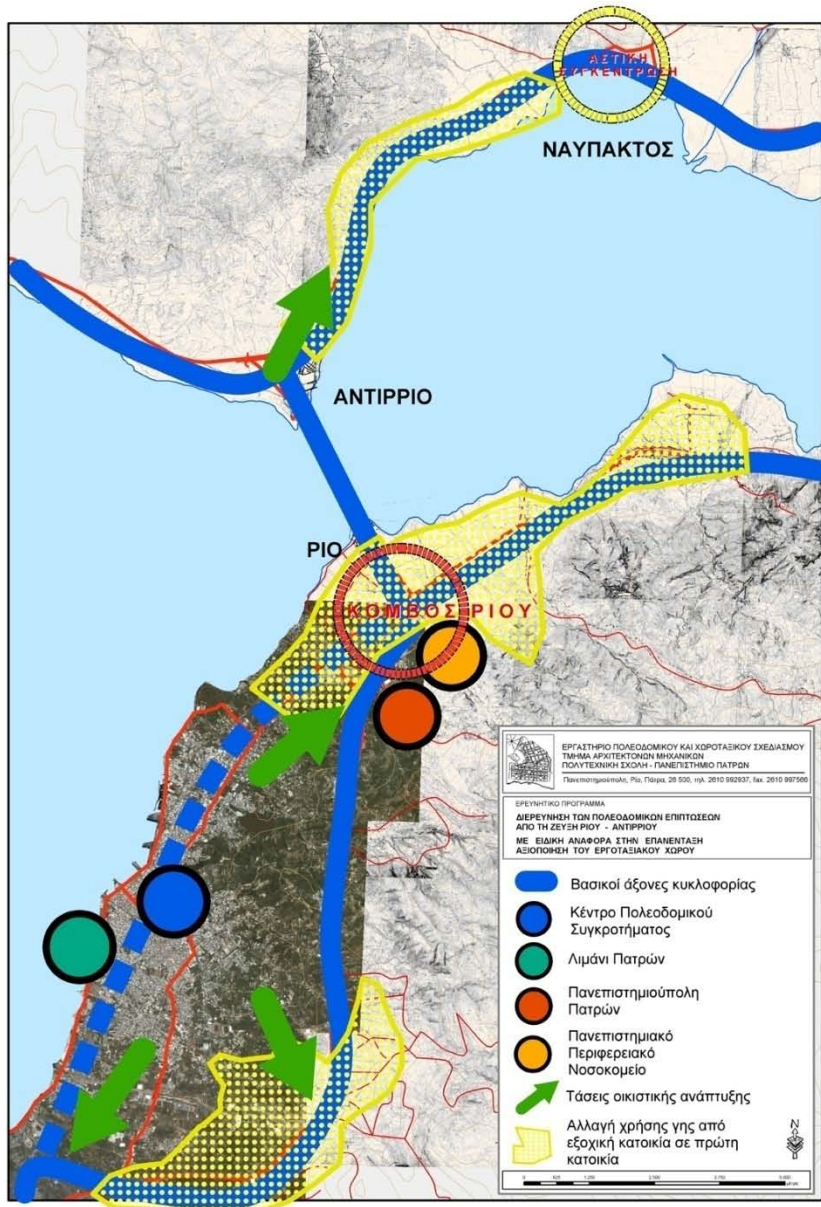
Υπόμνημα

- Όριο Ιδιοκτησιών Πανεπιστημίου Πατρών
- Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών
- Αυτοκινητόδρομος Αθηνών - Πατρών
- Κυκλοφοριακοί Κόμβοι

Πάτρα, Απρίλιος 2010

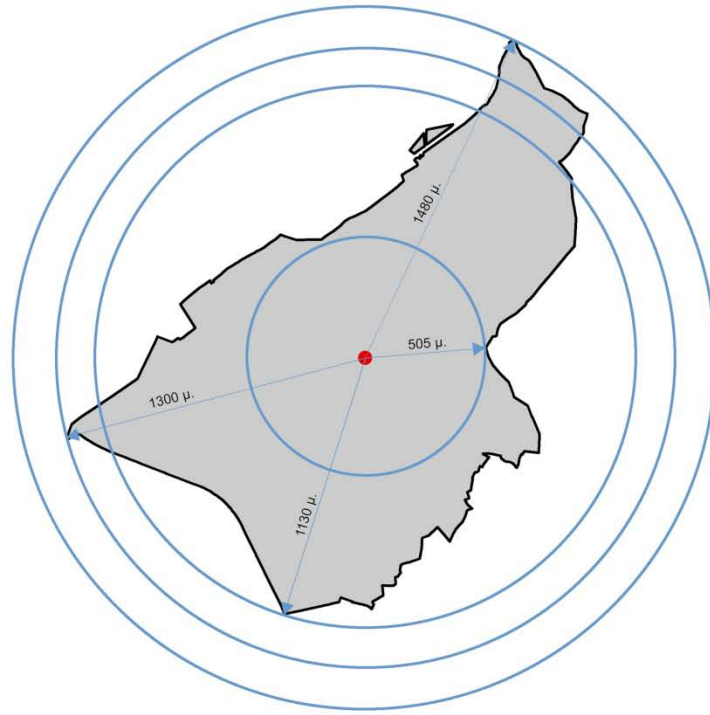


Το Πανεπιστήμιο στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Πατρών

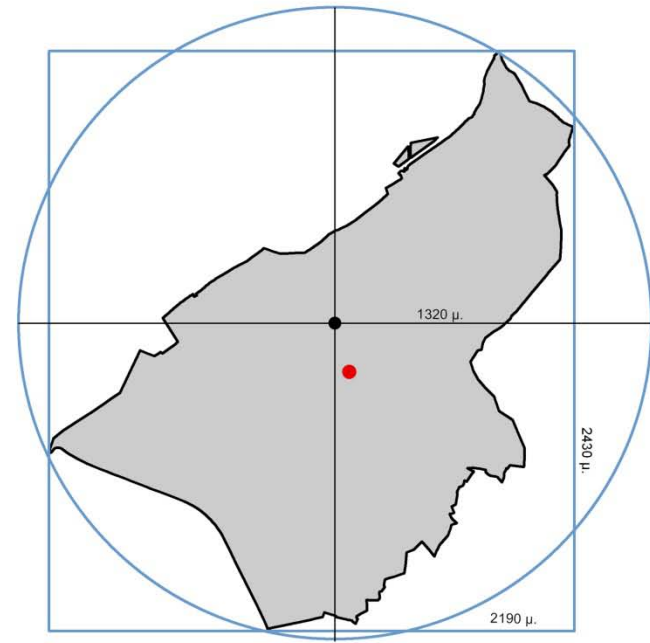


Το Γήπεδο

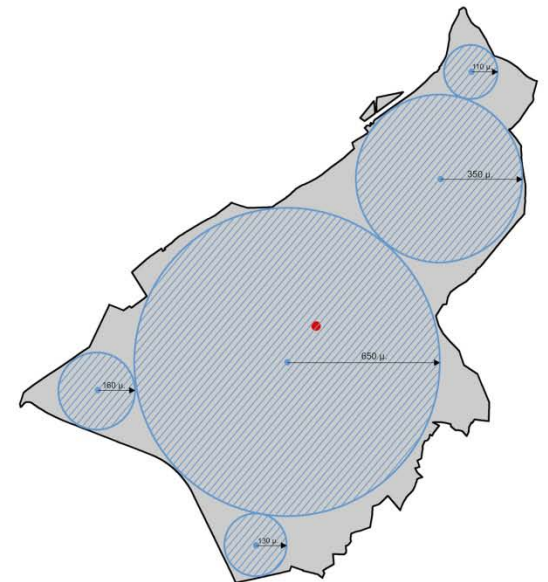
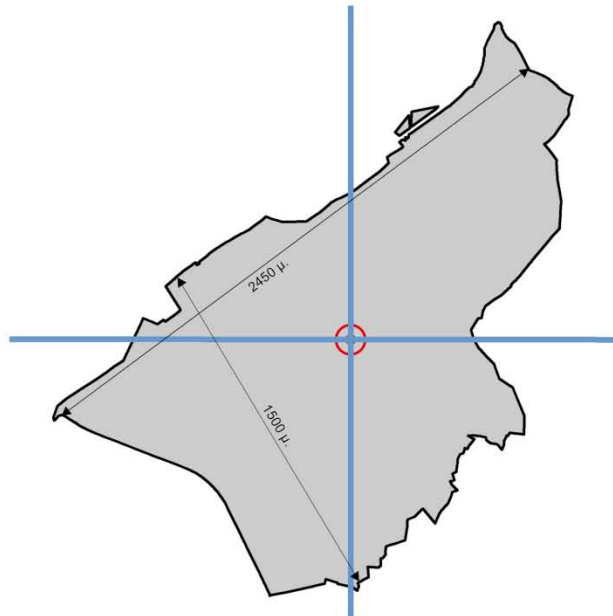
1.480
1.300
1.130
505



1.320
2.430
2.190



2.450
1.500
650
350



Το Ανάγλυφο Εδάφους

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ

3

ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ

Υπόμνημα

- Όριο Γηπέδου
- Κύριο υδρογραφικό δίκτυο
- Ισοδιαστάση υψομετρικών: 1 μέτρο
(ελάχιστη 29 μ. - μεγίστη 154 μ.)
- Υψομετρικές των 50, 75 και 100 μέτρων

Η επόπτευση του ανάγλυφου στο άξονα του πρώτου στατιστικού έχει μέγεθος 1:5000.

Πάτρα, Απρίλιος 2010



Το Ανάγλυφο Εδάφους



ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Πανεπιστημιούπολη, Π.κ. Πάτρα, 26500, Τηλ: 2610 962037, Fax: 2610 990040

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ**

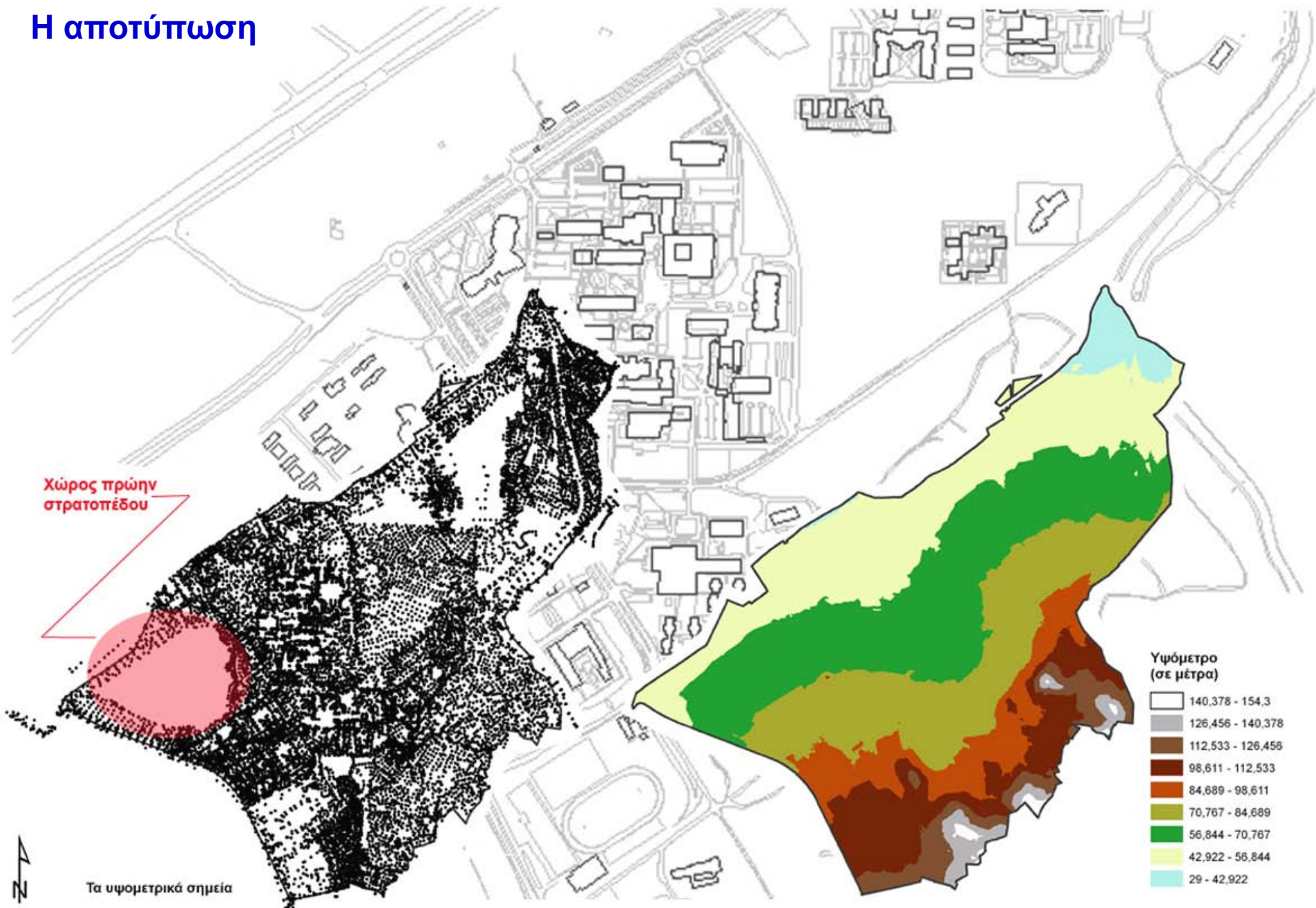
4 ΑΝΑΓΛΥΦΟ ΕΔΑΦΟΥΣ

Υπόμνημα

-  Όριο Γηπέδου
-  Κύριο υδρογραφικό δίκτυο
-  130 - 154 μέτρα
-  110 - 130 μέτρα
-  90 - 110 μέτρα
-  70 - 90 μέτρα
-  50 - 70 μέτρα
-  29 - 50 μέτρα

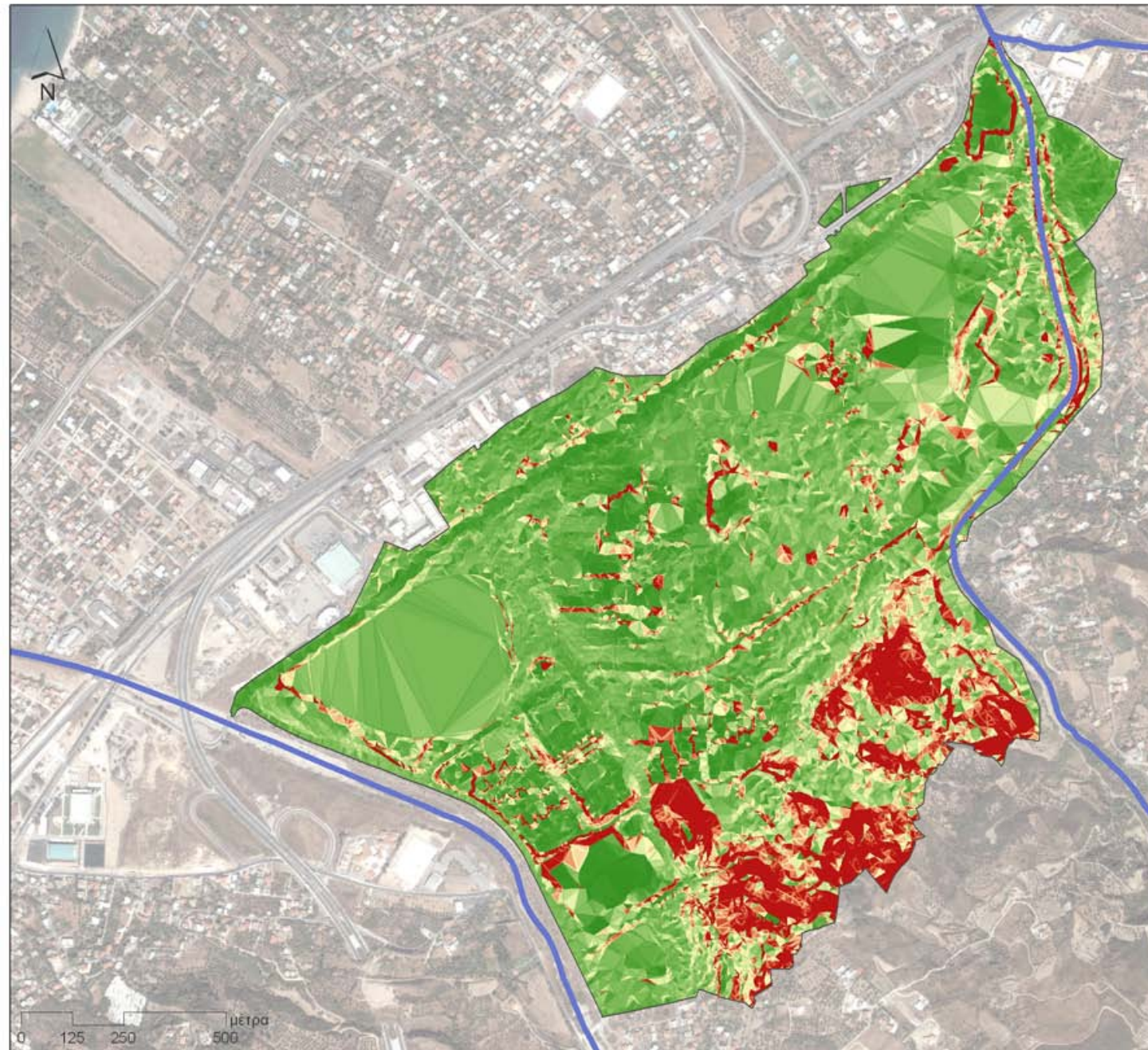
Η επισκόπηση των υψομέτρων στο χώρο του πρώην στρατοπέδου είναι μόνο παρατηρητική.

Η αποτύπωση



Για τη δημιουργία των υψομετρικών χρησιμοποιήθηκαν 21.154 σημεία υψόμετρου από την αρχική τοπογραφική αποτύπωση.

Κλίσεις Εδάφους



ΕΓΧΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Πανεπιστημίου, Π.α. Πάτρα, 26500, τηλ. 2610 802027, fax. 2610 802040

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ**

5 ΚΛΙΣΕΙΣ ΕΔΑΦΟΥΣ

Υπόμνημα

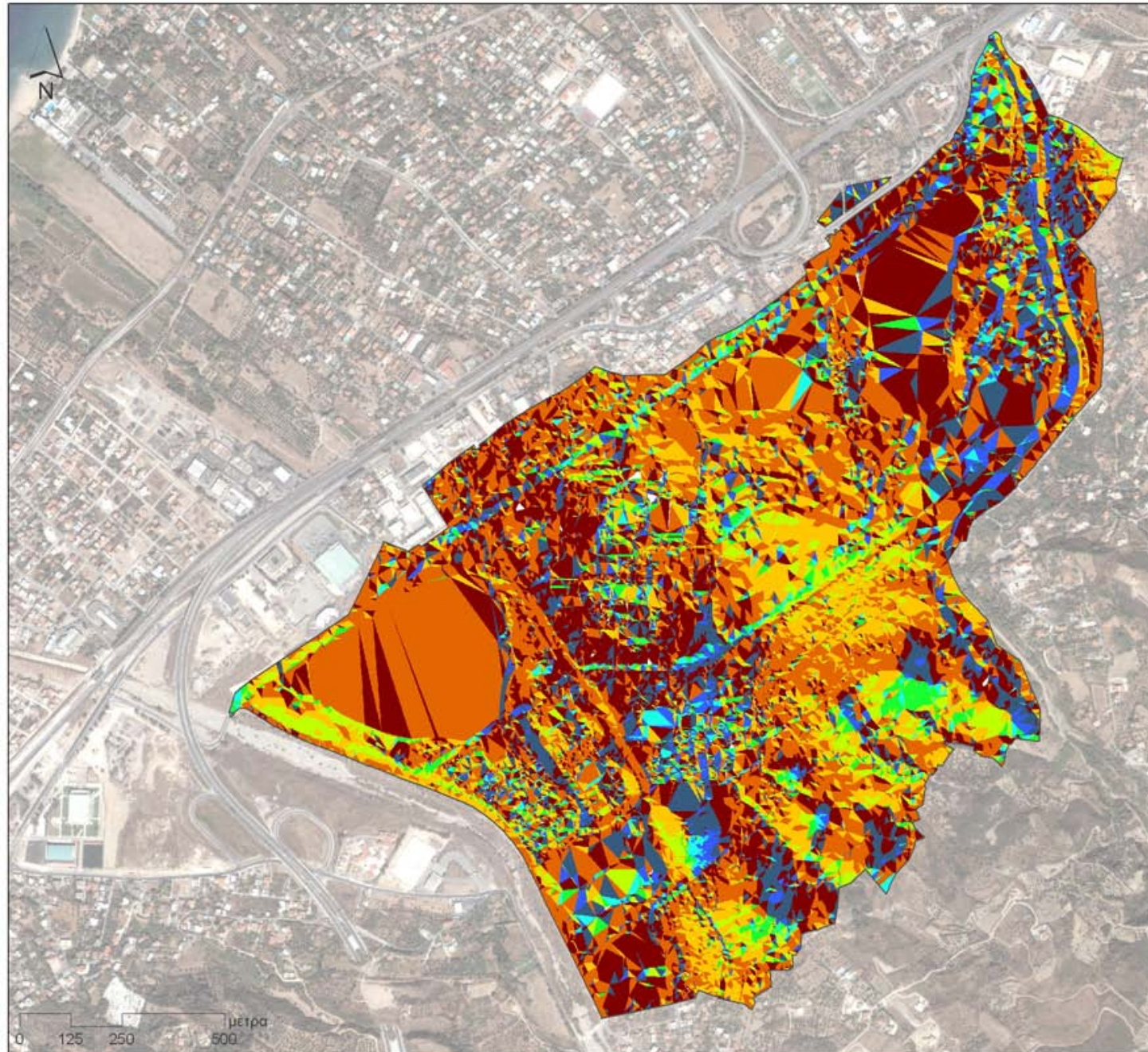
- Οριο Γηπέδου
- Κύριο υδρογραφικό δίκτυο

Κλίσεις:

- Υψηλές : 89,9
- Χαμηλές : 0,0

*Η εικόνα αυτή των υψομέτρων στο χώρο του παλιού σταθμού είναι μόνο παρατηρητέα.

Προσανατολισμός Εδάφους



ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΕΩΣΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Πατησικαράκας, Πάτρα, 26 500, τηλ. 2610 992037, fax 2610 992040

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ**

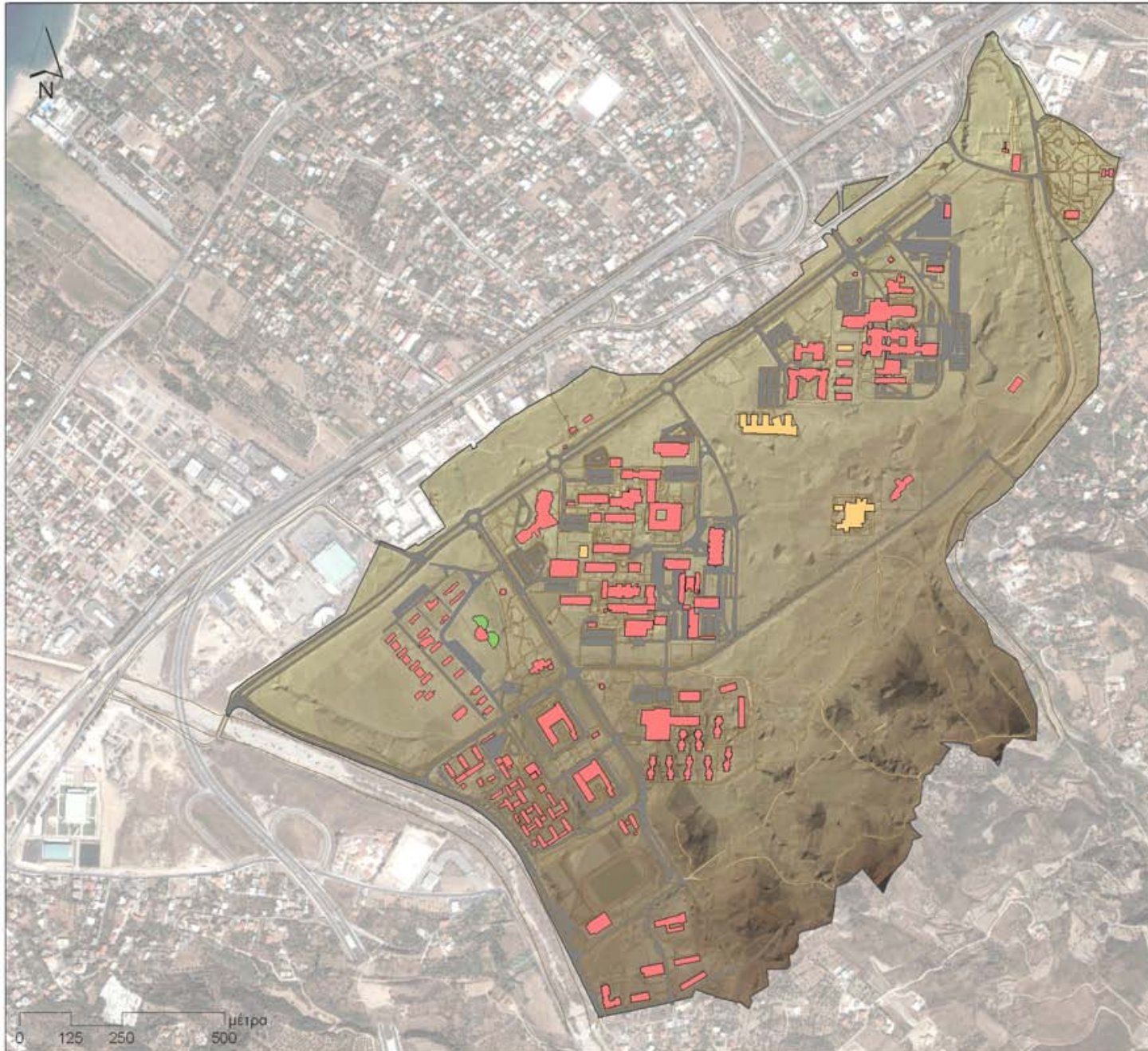
6 **ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ**

- Υπόμνημα
- Οριο Γηπέδου
 - Θέα εδαφών
 - Επίπεδο
 - Βόρεια (0 - 22.5, 33.5 - 360.0)
 - Βορειοανατολική (22.5 - 67.5)
 - Ανατολική (67.5 - 112.5)
 - Νοτιοανατολική (112.5 - 157.5)
 - Νότια (157.5 - 202.5)
 - Νοτιοδυτική (202.5 - 247.5)
 - Δυτική (247.5 - 292.5)
 - Βορειοδυτική (292.5 - 337.5)

Το κείμενο της παρούσας είναι στο χώρο του κελύφους σχεδίου και αποτελεί περιγραφή.

Πάτρα, Απρίλιος 2010

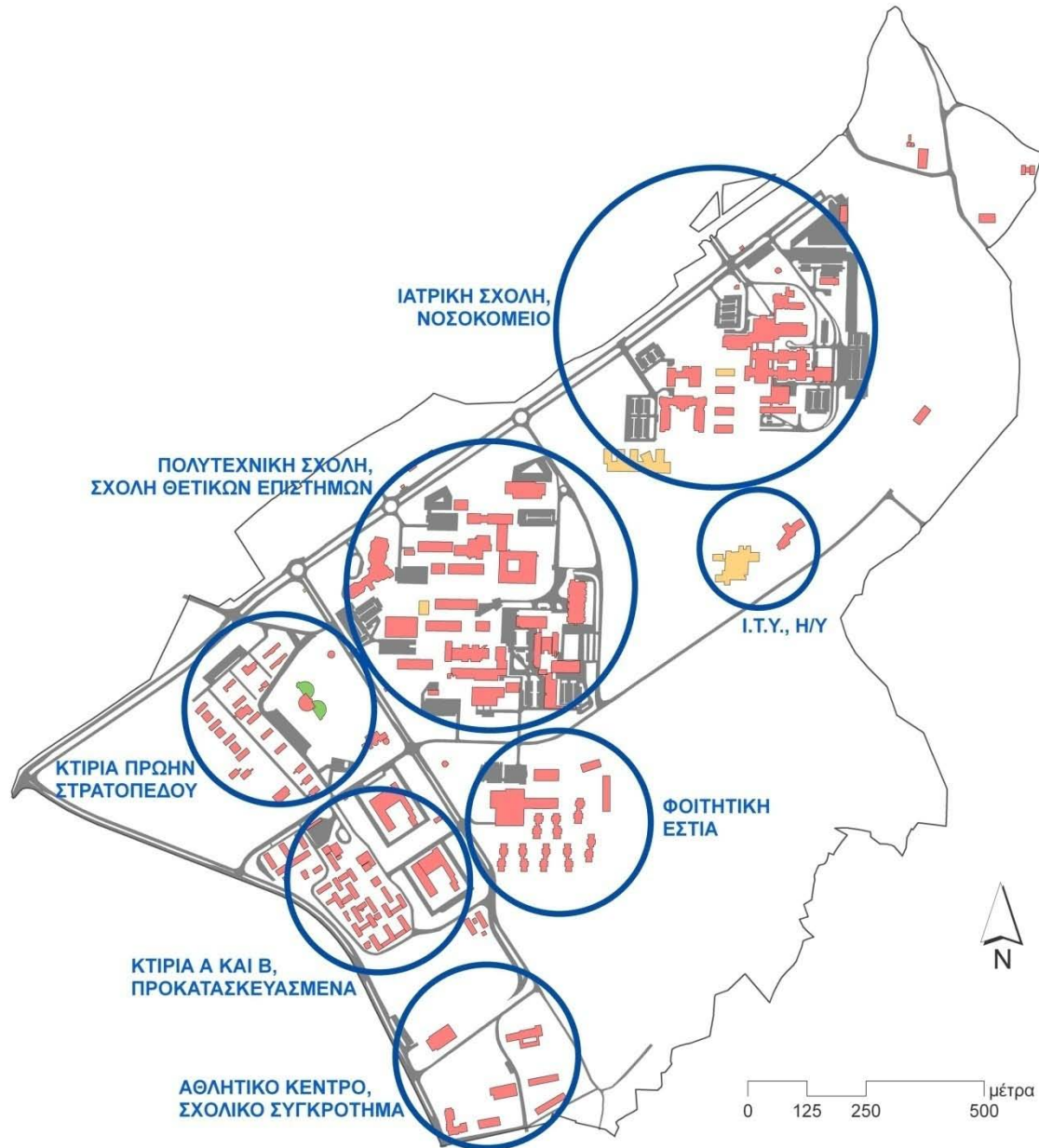
Υφιστάμενα Κτίρια



7 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

- Υπόμνημα
- Κτίρια σε λειτουργία
 - Κτίρια υπό κατασκευή
 - Κτίρια υπό μελέτη
 - Οδικό δίκτυο
 - Χωματοδρόμοι

Υφιστάμενα Κτίρια



Υφιστάμενα Κτίρια

Α/Α ΚΤΙΡΙΑ	ΚΑΛΥΨΗ (τ.μ.)	ΥΨΟΣ ΚΤΗΡΙΟΥ (μ.)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ (τ.μ.)
1 ΚΤΗΡΙΟ Α	4.200,00	15,00	3 (2)	10.456,00
2 ΚΤΗΡΙΟ Β	4.200,00	15,00	3 (2)	10.456,00
3 ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΑ ΜΟΝΟΡΟΦΑ	11.504,00	4,30	1	11.504,00
4 ΒΑΡΕΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ	3.375,00	8,00	2	4.593,00
5 ΠΟΛΥΟΡΟΦΟ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ	3.916,00	15,40	4 (3)	11.270,00
6 ΒΑΡΕΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ	3.375,00	8,00	2	4.737,00
7 ΠΟΛΥΟΡΟΦΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ	1.900,00	12,00	3	5.124,00
8 ΤΑΧΥΡΥΘΜΟ	1.662,00	12,00	3	5.529,00
9 ΑΜΦΙΘ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ	1.864,00	8,00	2	5.020,00
10 ΝΟΤΙΟ ΧΗΜΕΙΑΣ	1.900,00	12,00	3	5.658,00
11 ΒΟΡΕΙΟ ΧΗΜΕΙΑΣ	1.800,00	12,00	3	5.884,00
12 ΚΤΗΡΙΑ ΦΥΣΙΚΗΣ	2.535,00	15,40	4	8.829,00
13 ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ ΦΥΣΙΚΗΣ, ΒΙΟΛΟΓΙΑΣ	1.400,00	4,00	1	1.400,00
14 ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ ΘΕΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ	1.304,00	8,00	2	4.686,00
15 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΜΑΤΩΝ	120,00	7,50	2	200,00
16 ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	1.200,00	14,00	1	1.504,00
17 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	1.357,00	16,00	2	1.750,00
18 ΓΥΜΝΑΣΙΟ	780,00	7,20	2	1.550,00
19 ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	1.807,00	7,00	2	2.607,00
20 ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ	2.213,00	8,50	2	4.830,00
21 ΒΙΟΛΟΓΙΑΣ - ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΩΝ	5.005,00	18,00	4	23.839,00
22 ΧΗΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	2.157,00	18,00	4	8.450,00
23 ΠΡΟΚΛ. ΤΜΗΜΑ ΙΑΤΡΙΚΗΣ	4.212,00	16,00	4	14.932,00
24 ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΚΥΛΙΚΕΙΟ (πάρκο Ειρήνης)	1.369,92	7,00	1	1.369,92
25 ΚΤΗΡΙΑ ΠΡΩΩΝ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ	4.065,23	4,00	1	4.020,00
26 ΕΠΕΚΤ. ΚΤΗΡΙΩΝ (Ηλεκτρ. Μηχ., Χημείας, Φυσικής, κλπ)	2.660,00	14,40	4	9.249,80
27 ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΩΝ (Συνεδριακό)	5.215,00	25,00	2	8.079,00
28 ΚΤΗΡΙΟ ΜΗΧ. ΑΝΑΚ. ΑΠΟΡ.	870,00	10,40	1	870,00

Υφιστάμενα Κτίρια

29	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	3.650,00	14,50	4 (3)	10.950,00
30	ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	7.296,00	12,50	3	16.622,00
31	ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ	760,00	4,50	1	760,00
32	ΓΕΩΛΟΓΙΑΣ	2.850,00	10,80	3	8.555,00
33	ΚΛΙΝΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗΣ	5.038,00	14,60	4	14.892,00
34	ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗΣ	130,00	3,20	1	130,00
35	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ (4 ισόγεια κτήρια)	905,00	5,10	1	905,00
36	ΕΚΚΡΕΜΕΣ ΦΟΥΚΩ	188,75	9,50	1	188,75
37	ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ	200,00	12,00	1	200,00
38	ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΡΙΟΥ				
39	ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ				
40	ΦΟΙΤΗΤΙΚΟΙ ΞΕΝΩΝΕΣ				
41	Ι.Τ.Υ.				
42	4 ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ	96,30	2,90	1	96,30
43	ΝΕΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ	636,00	6,10	1	636,00
44	ΝΕΑ ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΡΙΟΥ	605,00	8,75	1	884,00
45	ΜΟΥΣΕΙΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ	1.036,00	8,70	1	1.036,00
46	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	642,40	10,80	3	2.017,10
47	ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	1.007,95	14,35	3	2.817,58
48	5 ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΚΟΙ (ΙΣΟΒΟΧ)	1.380,00	3,00	1	1.380,00
49	ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Β' ΦΑΣΗ	1.007,95	14,35	3	2.817,58
50	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ Η/Υ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	3.658,67	18,00	4	8.590,34
51	ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ	2.107,10	16,00	3	6.920,10
52	ΚΕΡΚΙΔΕΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ	609,02	7,20	1	316,99
53	ΝΕΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ Β' ΦΑΣΗ	201,30	7,75	1	201,30
54	ΣΕΙΣΜΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	152,76	10,25	1	152,76
55	ΘΕΤΡΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ	241,24	10,25	1	241,24
56	ΓΡΑΦΕΙΑ & ΥΠΟΣΤΕΓΑ ΚΥΝΟΤΡΟΦΕΙΟΥ	271,38	3,00	1	271,38
57	ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ	17,50	3,15	1	17,50
Σύνολο		112.654,47			259.995,64

Όροι Δόμησης

Υπ. αριθμ. 30366 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1176/τ. 4/ 31-12-2002) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου, που καθορίζονται με την Υπουργική απόφαση:

- Συντελεστής δόμησης: δύο δέκατα (0,2).
- Ποσοστό κάλυψης: Δέκα τοις εκατό (10%) της επιφάνειας του χώρου.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: Δέκα οκτώ (18) μέτρα.
- Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του χώρου: πέντε (5) μέτρα.

Σύμφωνα με την Τεχνική Υπηρεσία του Πανεπιστημίου Πατρών ισχύουν:

- Εμβαδόν Πανεπιστημιούπολης: 2.656.000 μ²
- Εμβαδόν χώρου παραχωρηθέντος στο Νοσοκομείο: 93.500 μ²
- Εμβαδόν χώρου παραχωρηθέντος στο Ι.Τ.Υ.: 10.000 μ²

Επιτρεπόμενοι όροι δόμησης

- Επιτρεπόμενη κάλυψη: $10\% * (2.656.000 - 93.500 - 10.000) = 255.250 \mu^2$
- Επιτρεπόμενη δόμηση: $0.2 * (2.656.000 - 93.500 - 10.000) = 510.500 \mu^2$

Πραγματοποιημένοι όροι δόμησης

- Πραγματοποιημένη κάλυψη: 112.654,47 μ²
- Πραγματοποιημένη δόμηση: 259.995,64 μ²

Απομένουν:

- Κάλυψη: $255.250 - 112.654,47 = 142.595,53 \mu^2$
- Δόμηση: $510.500 - 259.995,64 = 250.504,36 \mu^2$

Υφιστάμενο Οδικό Δίκτυο



ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Πανεπιστημιούπολη, Πάτρα, 26500, Τηλ: 2610 992337, Fax: 2610 992040

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ**

8 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- Υπόμνημα
- Υφιστάμενα κτίρια
 - Υφιστάμενο ασφαλτοστρωμένο οδικό δίκτυο
 - Υφιστάμενο χωματό οδικό δίκτυο
 - Κύριες εισοδοί-εξοδοί
 - Δευτερεύουσες εισοδοί-εξοδοί
 - Διέλευση

Υφιστάμενες Χρήσεις Γης



**ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΑΤΡΑΣ**

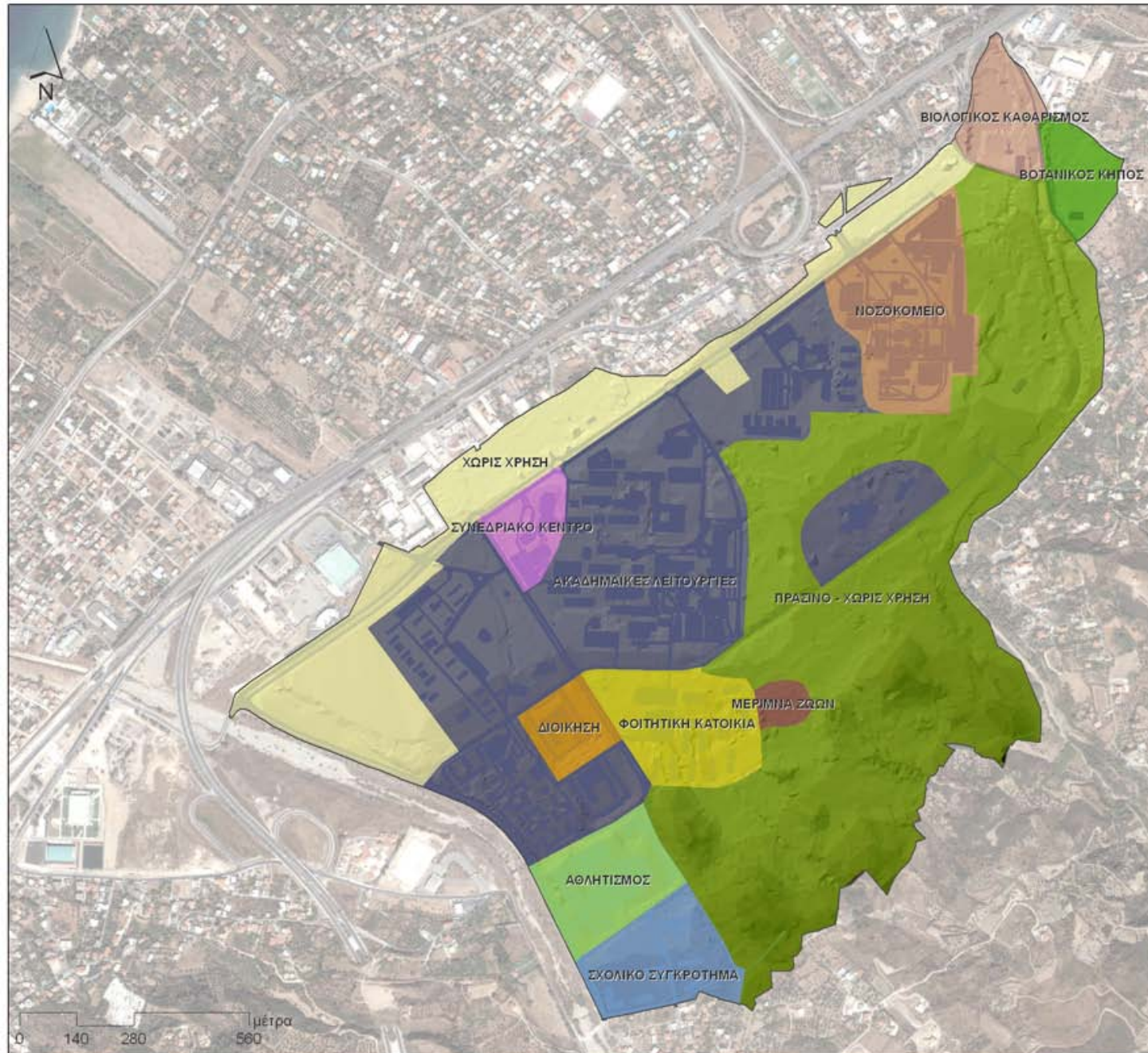
9

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

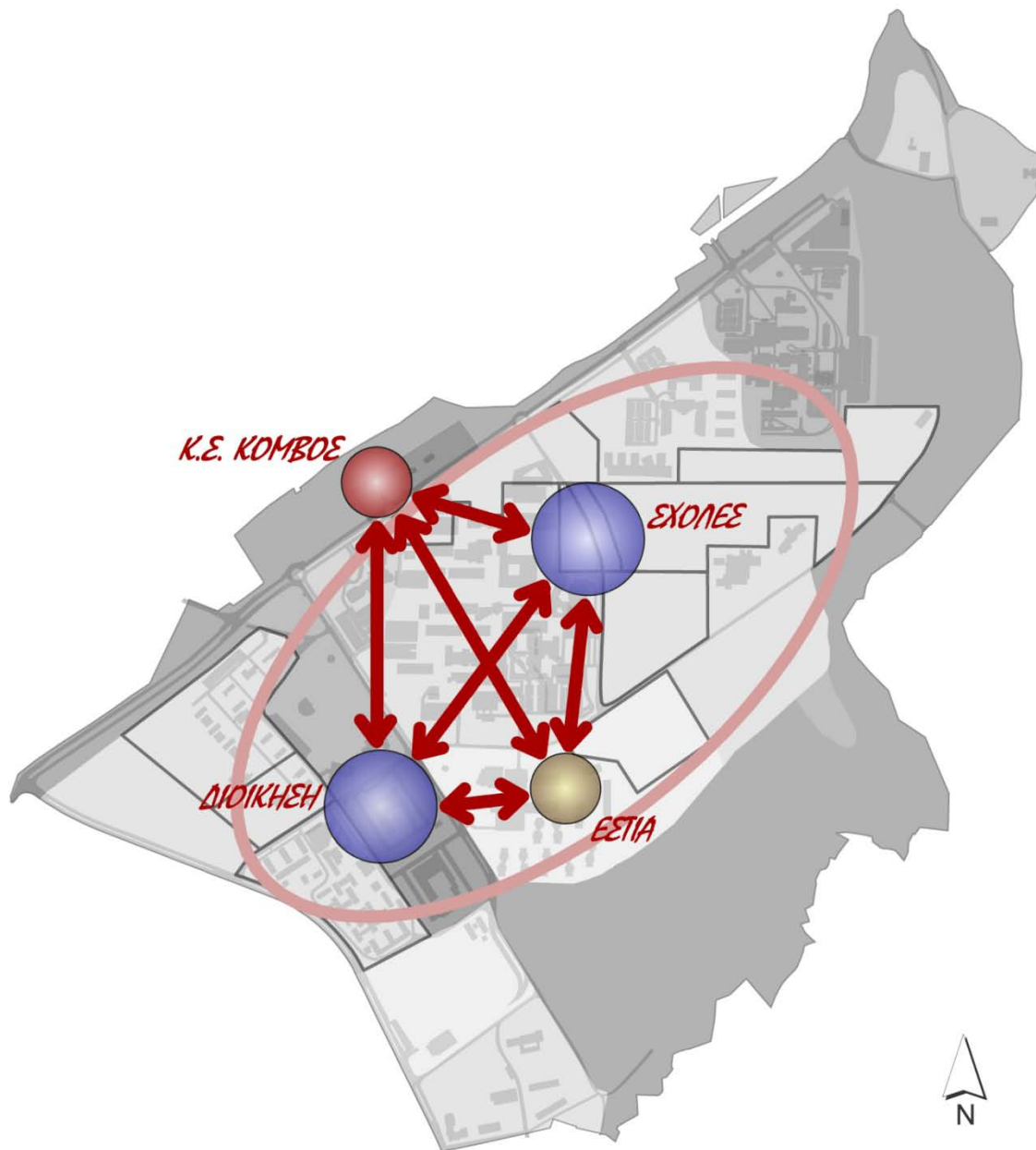
Υπόμνημα

- Οριο Γηπέδου
- ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
- ΔΙΟΙΚΗΣΗ
- ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
- ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ
- ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ
- ΜΕΡΙΜΝΑ ΖΩΩΝ
- ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
- ΠΡΑΣΙΝΟ - ΧΩΡΙΣ ΧΡΗΣΗ
- ΧΩΡΙΣ ΧΡΗΣΗ

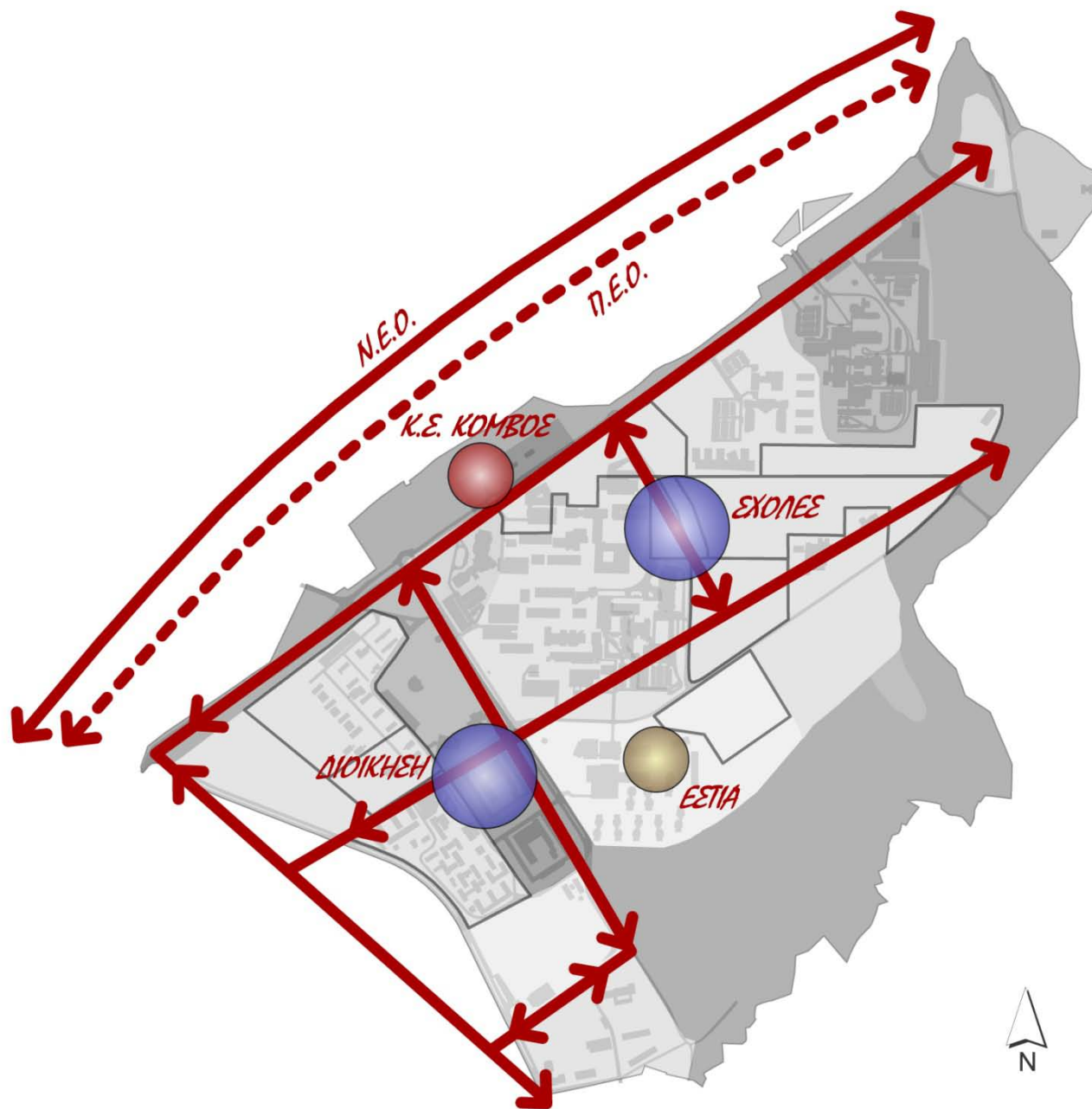
Πάτρα, Απρίλιος 2010



Δομή των προτεινόμενων Χρήσεων Γης



Προτεινόμενες Χρήσεις Γης και Οδικό δίκτυο



Συνολική Πρόταση



ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ

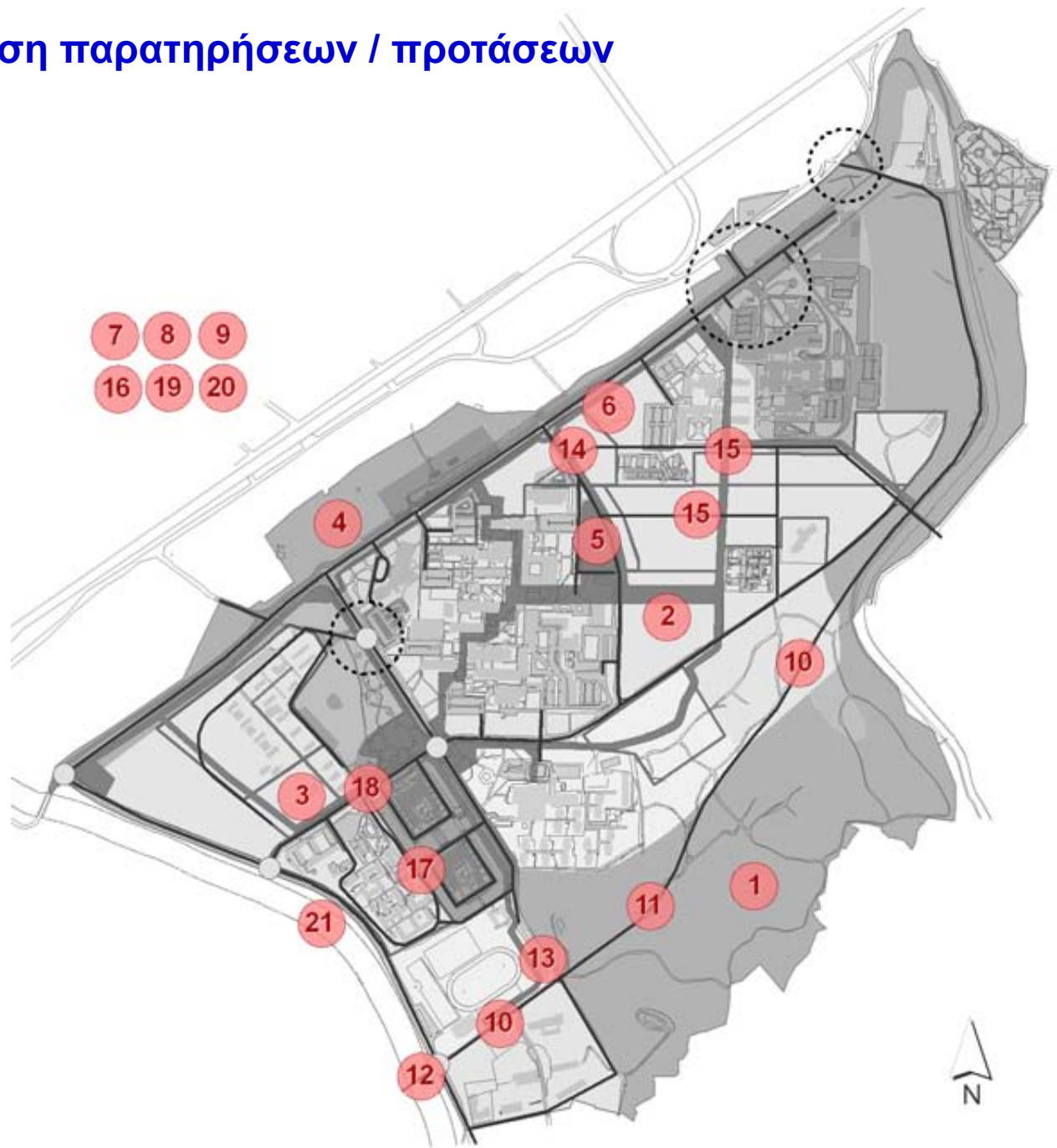
15 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ

- Υπομνημα**
- ΚΥΡΙΑ ΑΡΤΗΡΙΑ
 - ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ ΟΔΟΣ
 - ΤΟΠΙΚΗ ΟΔΟΣ
 - ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ
 - ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ
 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΗΣ ΝΗΣΙΔΑΣ
 - ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
 - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
 - ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ / ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
 - ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
 - ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
 - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΕΖΩΝ - ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ
 - ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ
 - ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
 - ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
 - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
 - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ
 - ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 - ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
 - ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
 - ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ
 - ΜΕΡΙΜΝΑ ΖΩΩΝ
 - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
 - ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
 - ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ
 - ΖΩΝΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
 - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΥΚΛΑΚΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
 - ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
 - ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΜΟΝΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΟΔΟΥ
 - ΟΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ

Πάτρα, Απρίλιος 2010



Διάλογος – Κωδικοποίηση παρατηρήσεων / προτάσεων



- **Απαιτήσεις για υψηλή ακρίβεια και επικαιροποιημένο χαρτογραφικό υπόβαθρο.**
- **Συλλογικές διαδικασίες – δημόσια διαβούλευση.**
- **Πολύχρονη και συνεχής προσπάθεια.**
- **Αδυναμία των τεχνικών υπηρεσιών να εντάξουν στο λειτουργικό τους περιβάλλον την τεχνολογία των ΓΣΠ.**

Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών

Ομάδα εκπόνησης Ρυθμιστικού Σχεδίου

Κύριοι Ερευνητές

Πατρώνης Γ., Αναπληρωτής Καθηγητής

Παππάς Β., Αναπληρωτής Καθηγητής

Βοηθοί Ερευνητές

Βαγιώτα Σ., Αρχιτέκτων Μηχανικός, MSc, MA

Κυριάκου Μ., Αρχιτέκτων Μηχανικός, MSc

Λέκκας Γ., Φοιτητής Αρχιτεκτονικής

Βιοκλιματική μελέτη

Τριάντη Φ., Αρχιτέκτων Μηχανικός, M.Arch, PhD

Φυτοτεχνική μελέτη

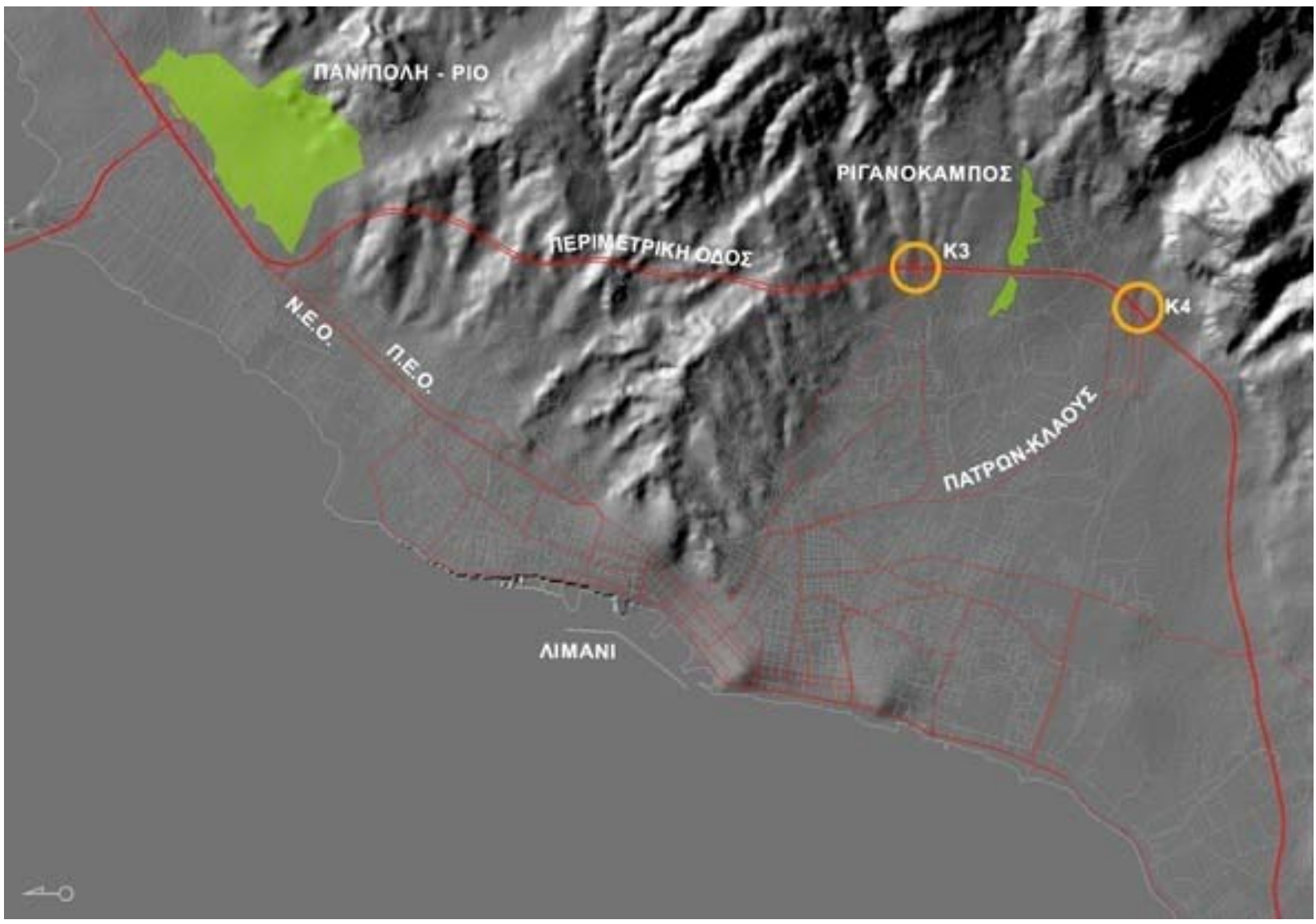
Δοξιάδης Θ., Αρχιτέκτων Μηχανικός, M.Arch, M.L.A.

Γραμματειακή υποστήριξη

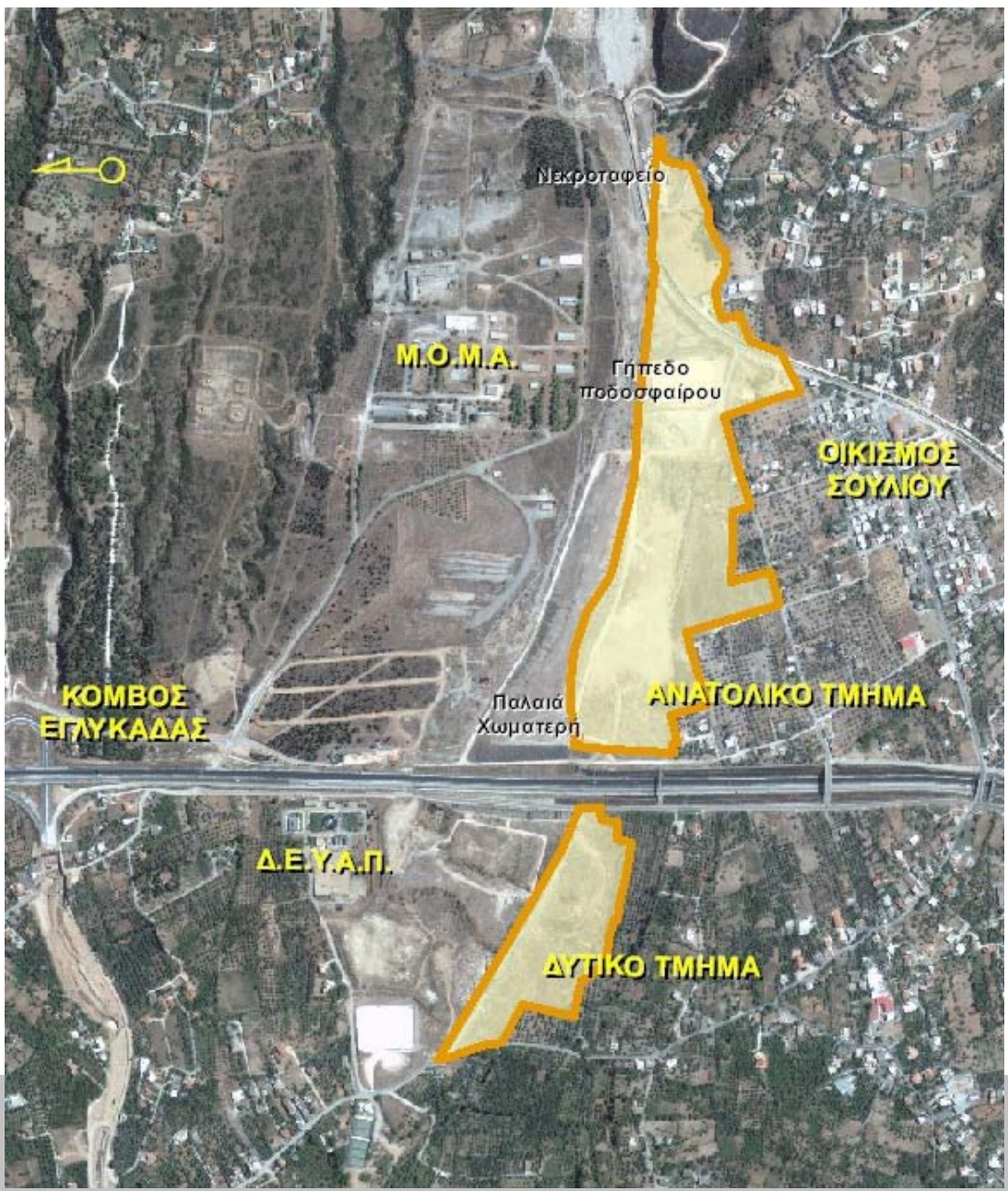
Καπομπασοπούλου Μ.



Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών

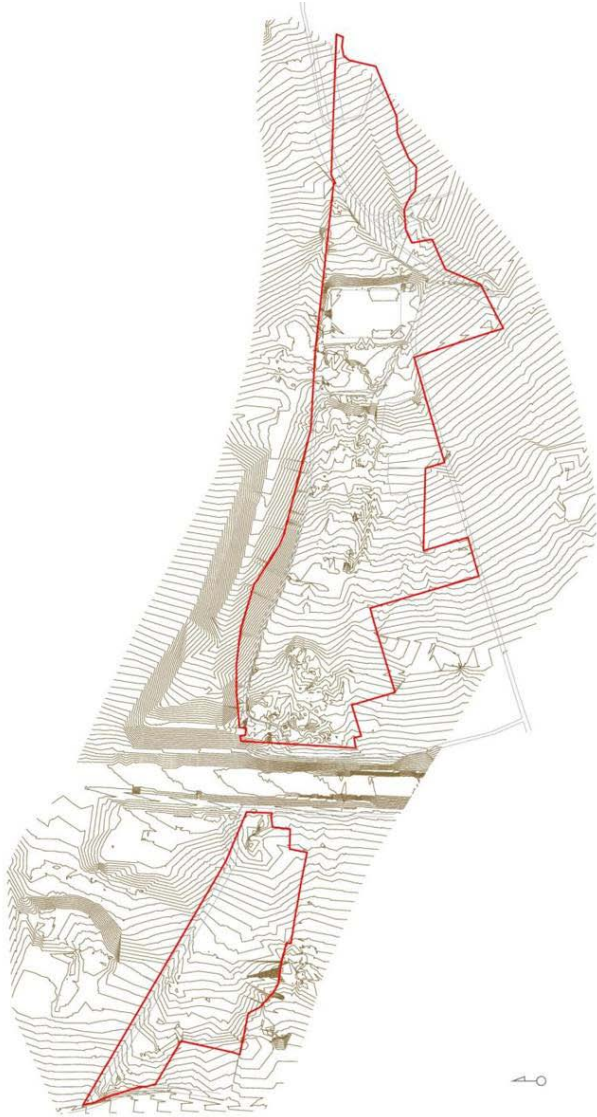


Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών

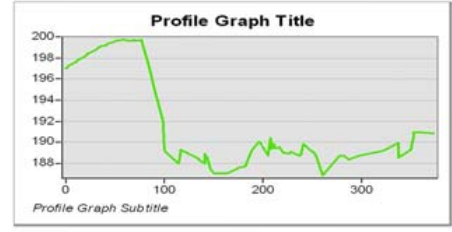
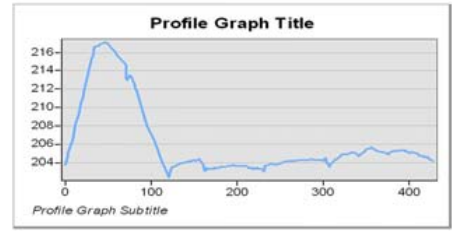
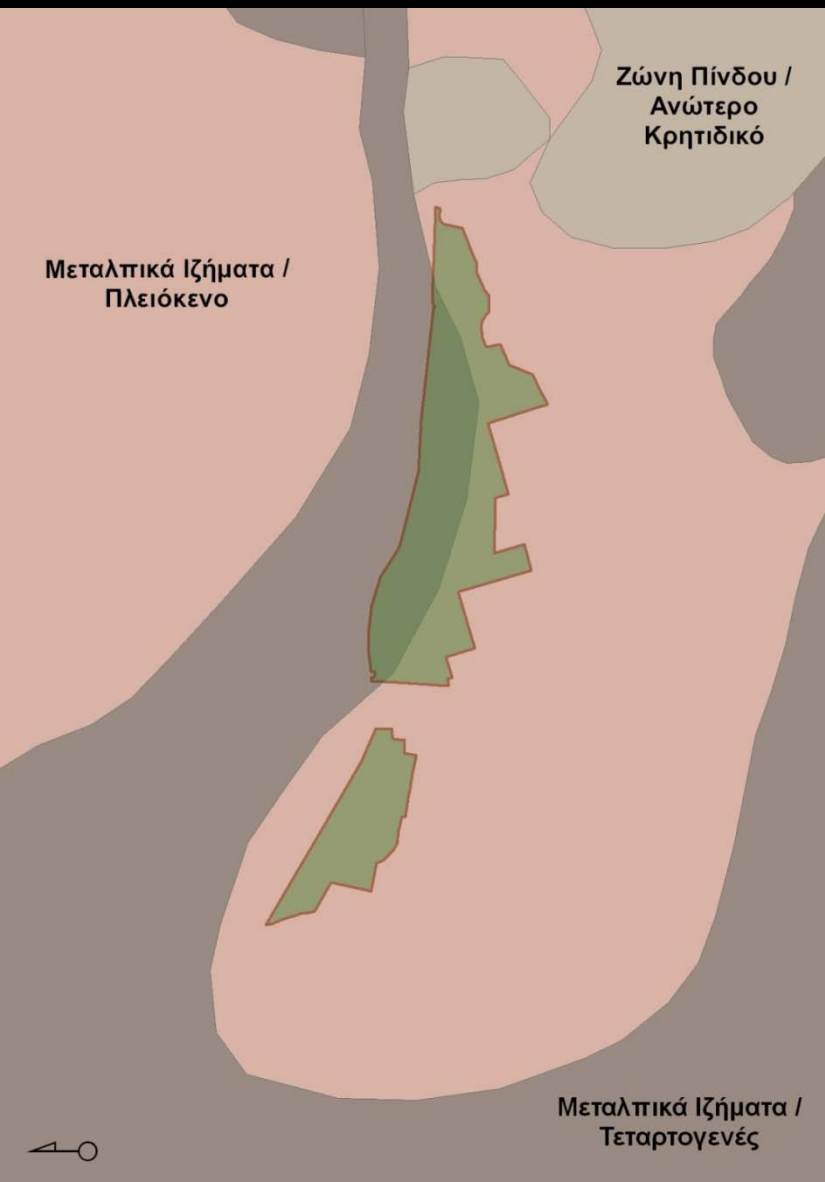
10



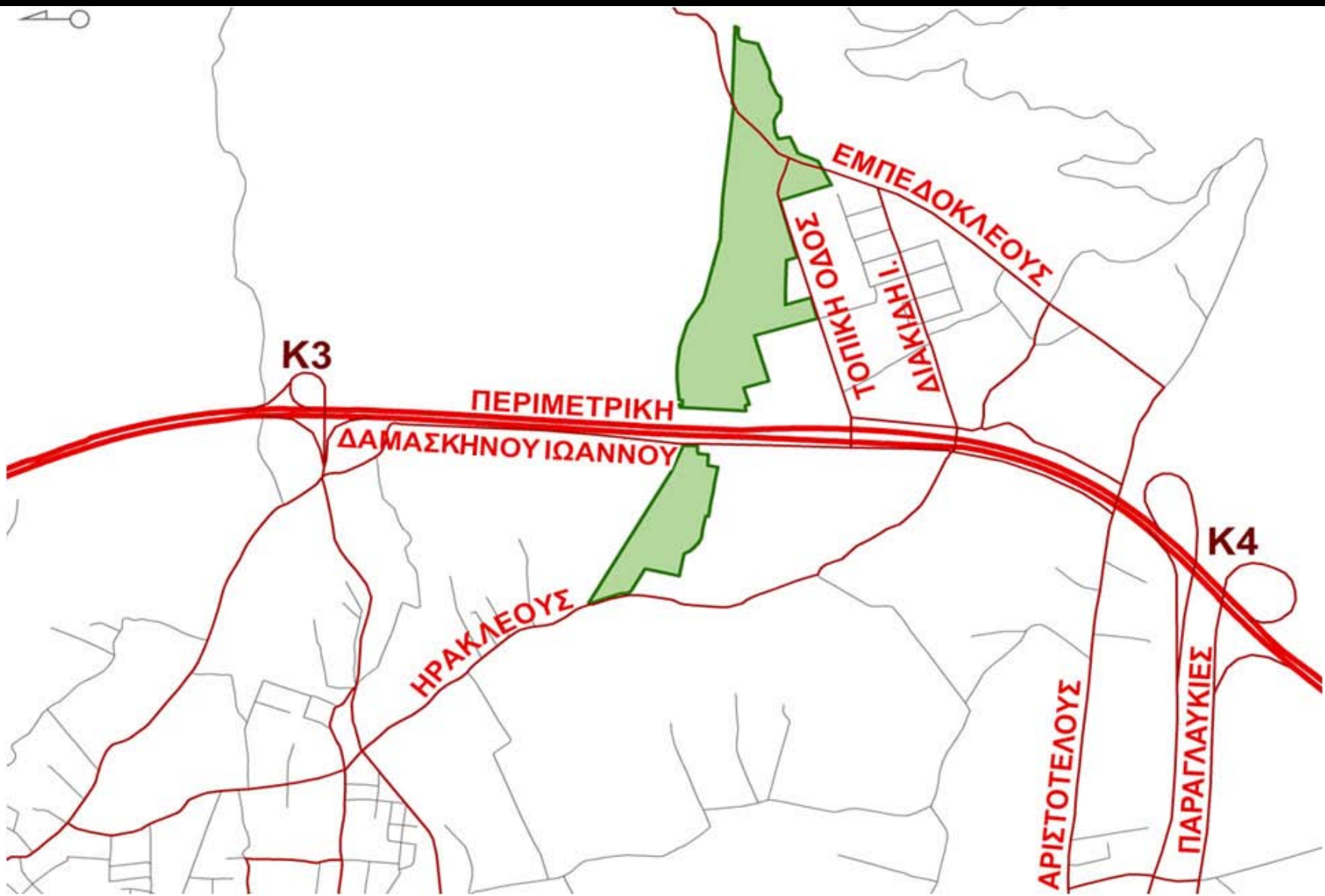
10

10

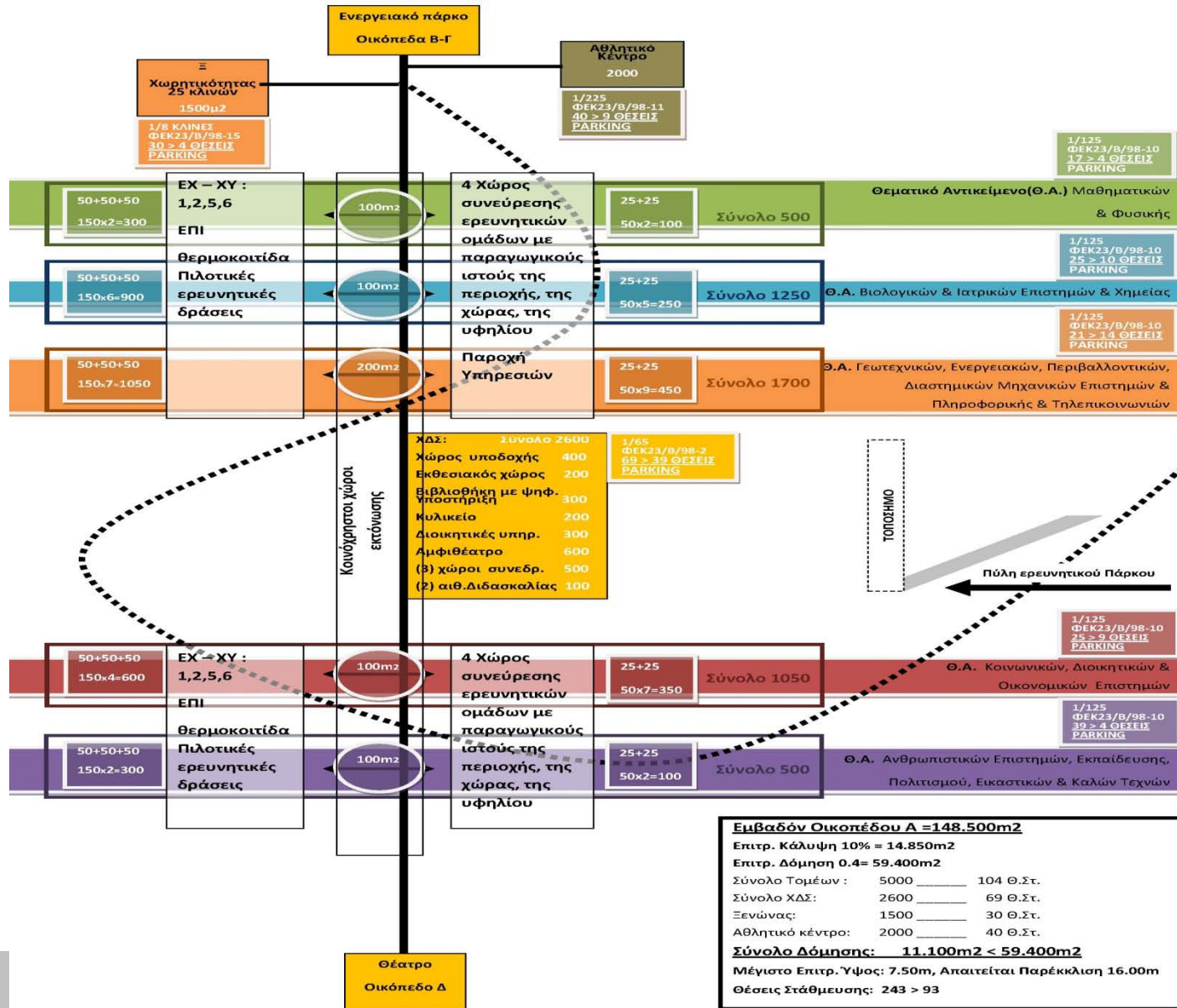
Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



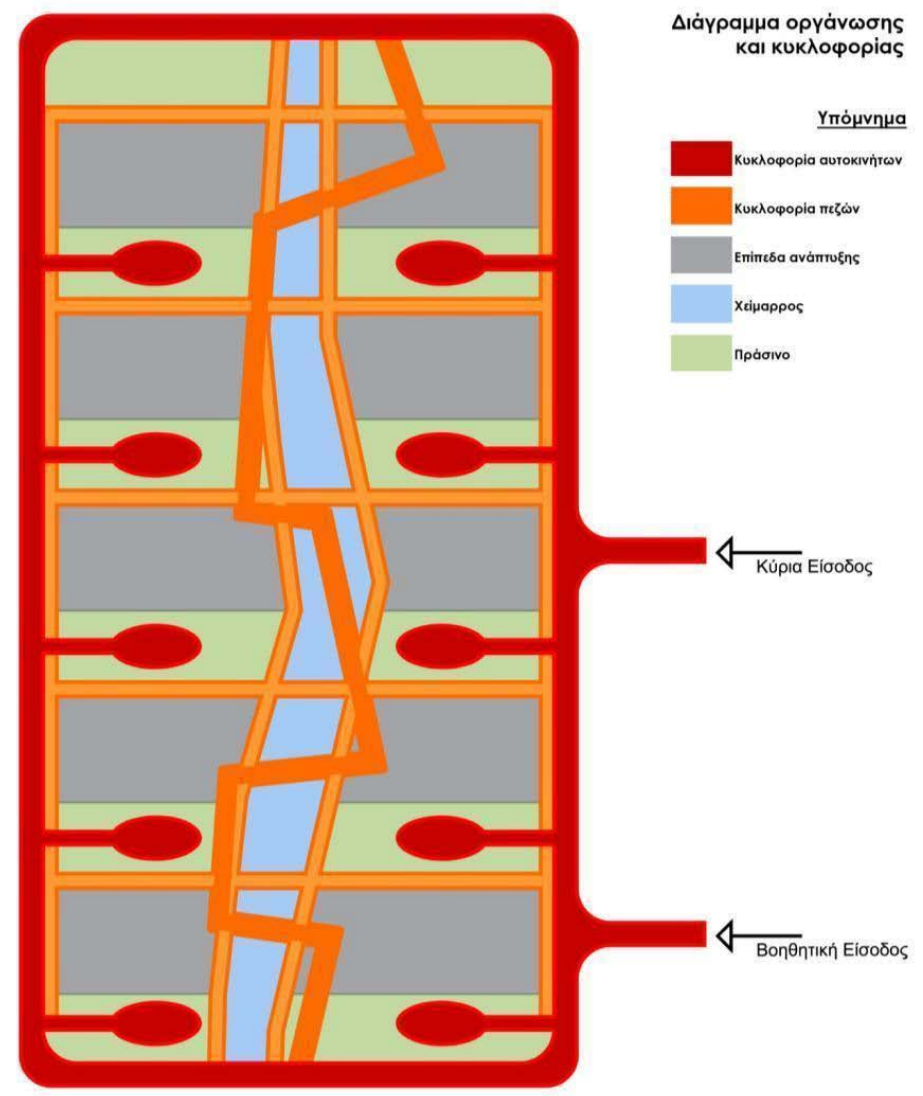
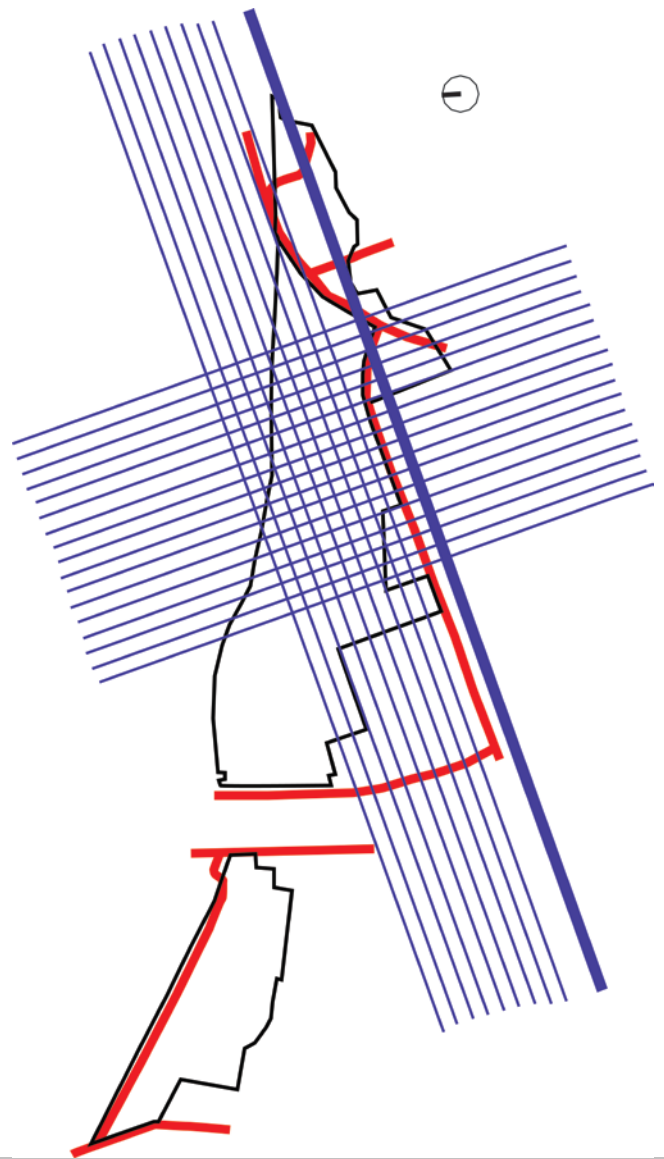
Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



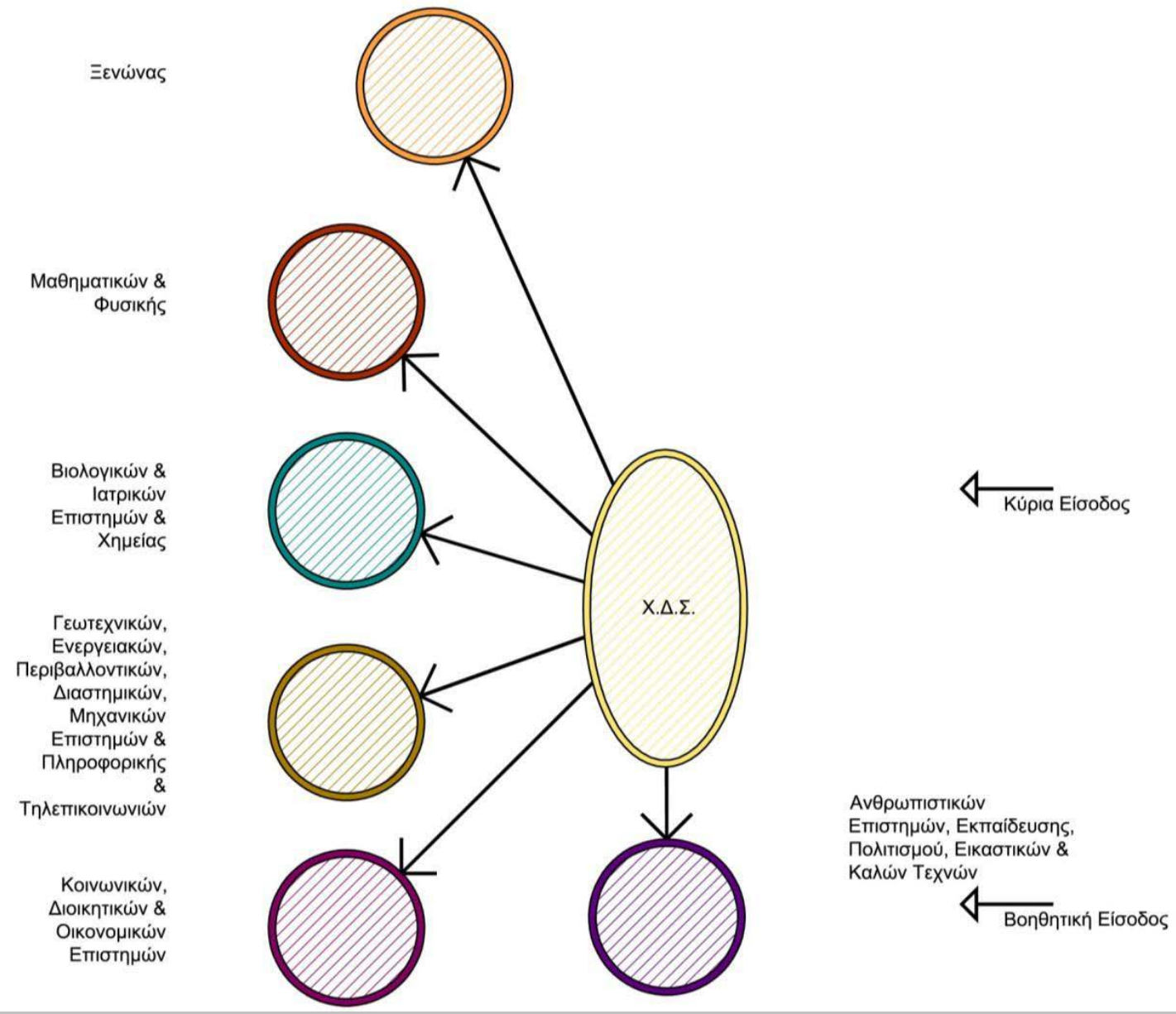
Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



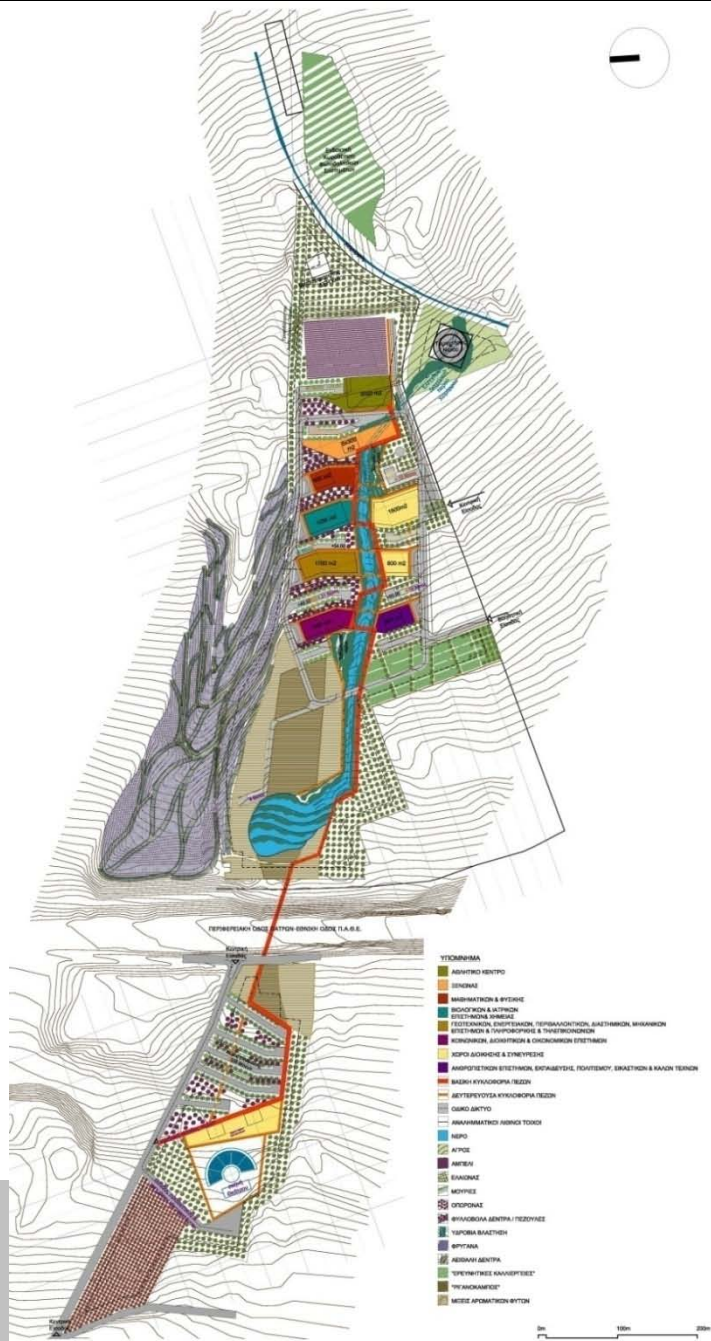
Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών

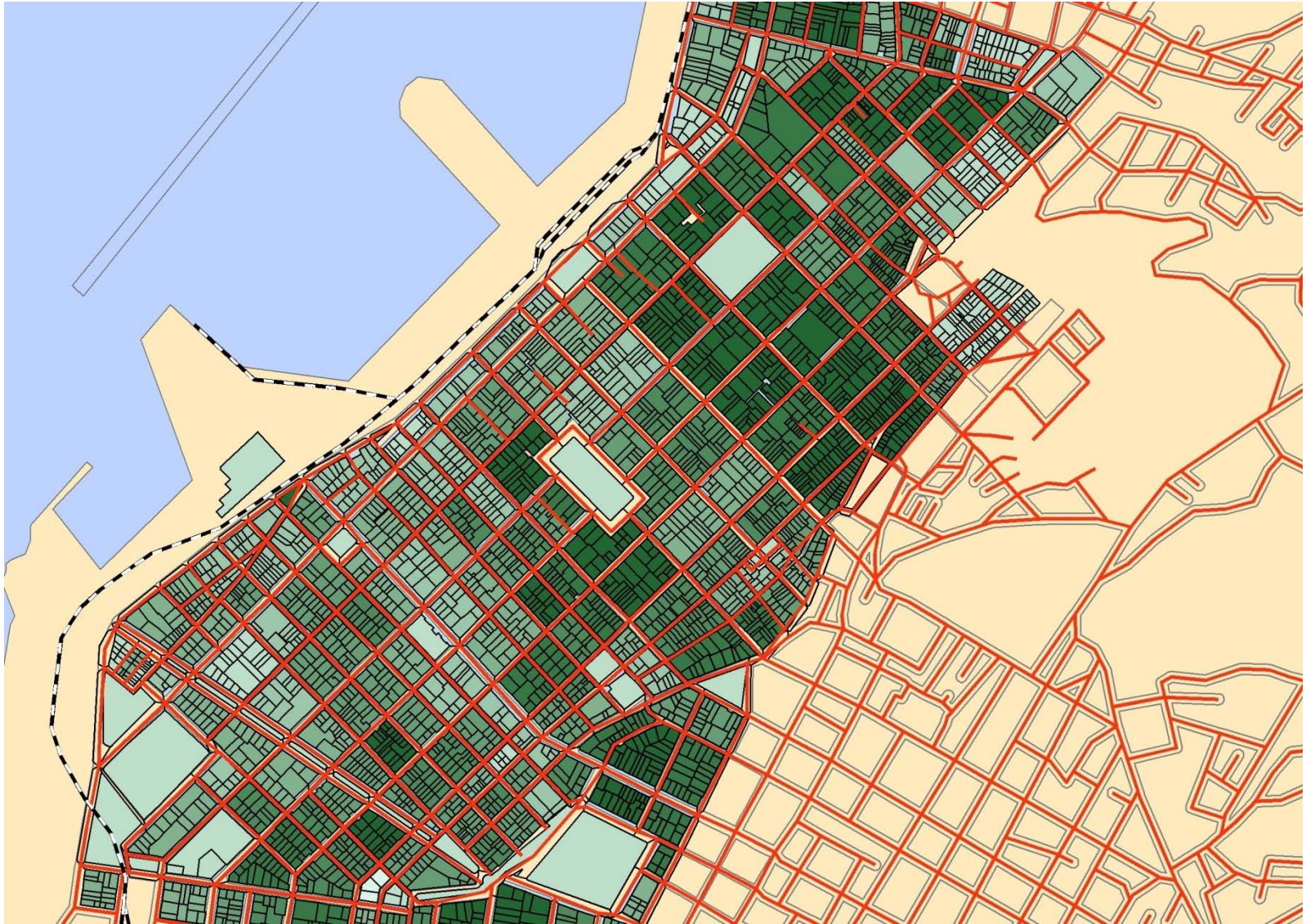


Πάρκο Έρευνας και Καινοτομίας του Πανεπιστημίου Πατρών



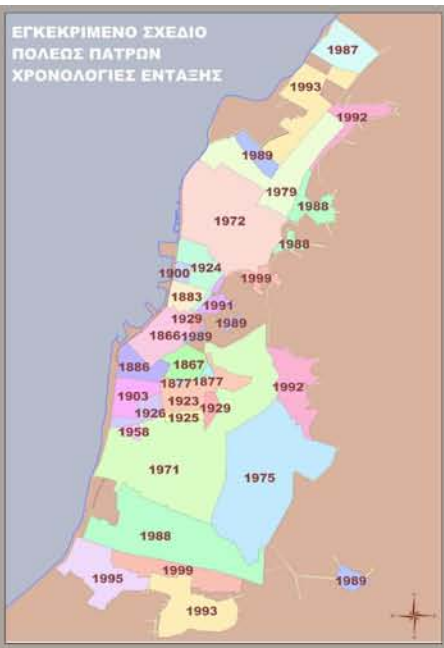
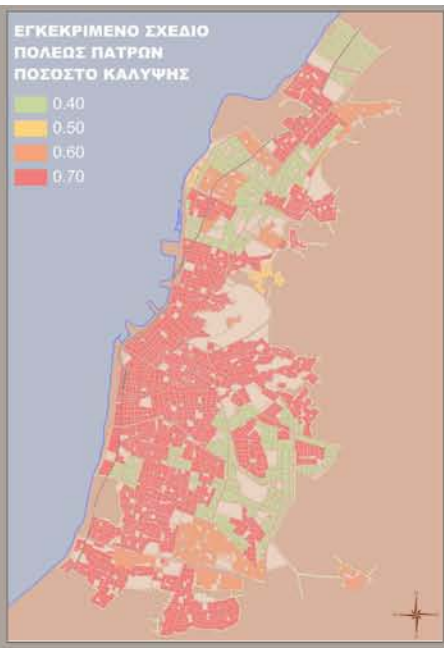
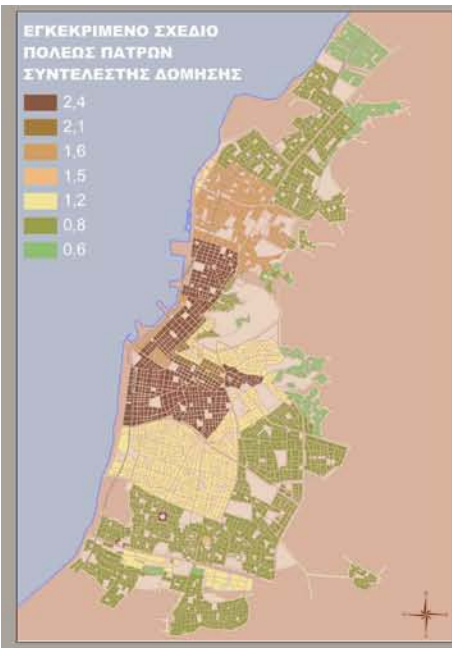
- **Απαιτήσεις για υψηλή ακρίβεια και επικαιροποιημένο χαρτογραφικό υπόβαθρο.**
- **Συλλογικές διαδικασίες – δημόσια διαβούλευση.**
- **Η τεχνολογία των Γ.Σ.Π. δεν μπόρεσε να ανταποκριθεί στις συνολικές απαιτήσεις της ερευνητικής ομάδας.**

Ψηφιακή πόλη

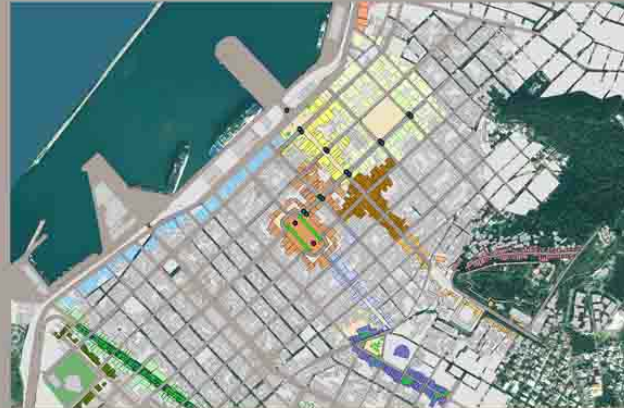


Συλλογική εργασία του Εργαστηρίου με επικεφαλής τον καθηγητή. Ν. Πολυδωρίδη

Ψηφιακή πόλη



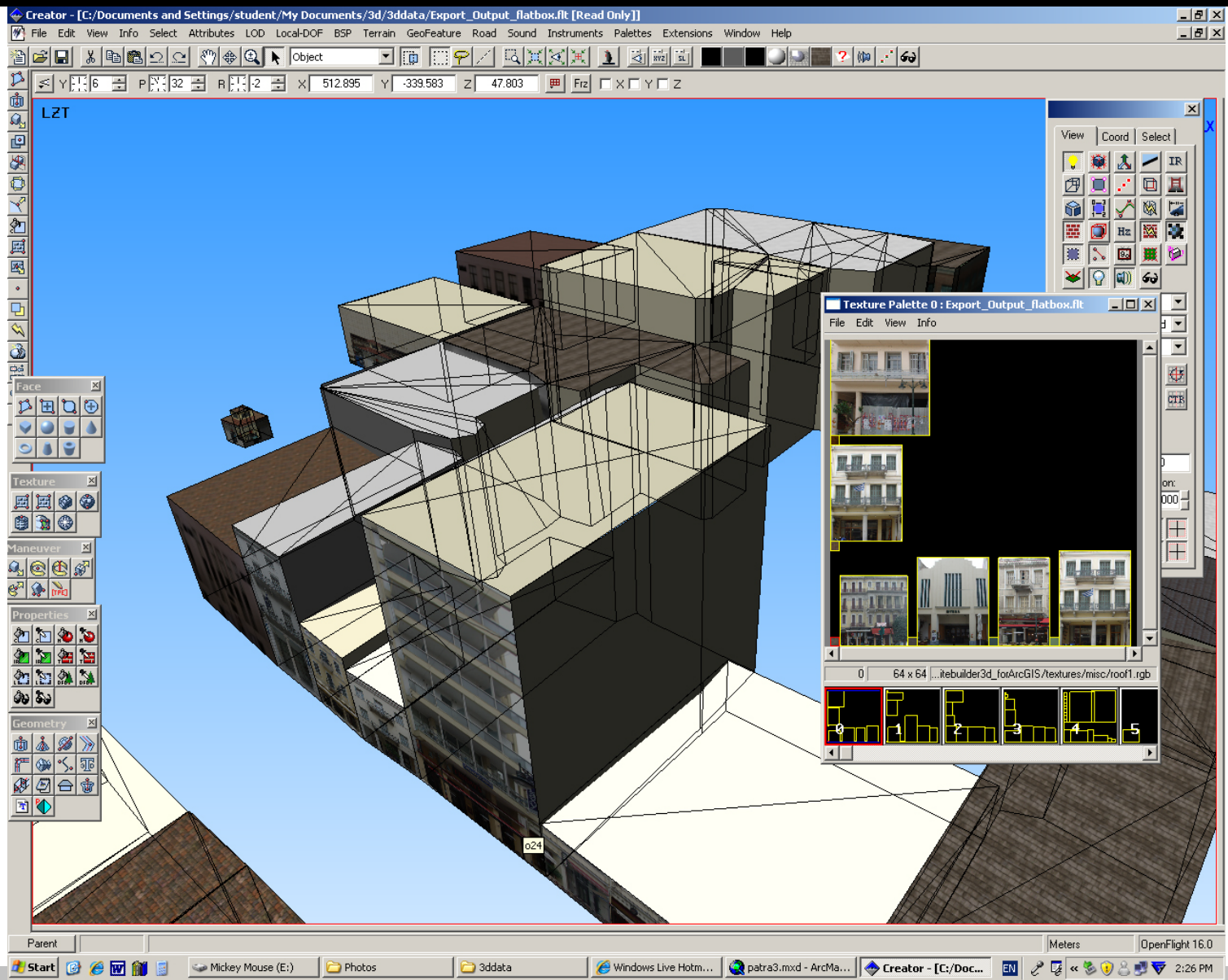
Ψηφιακή πόλη



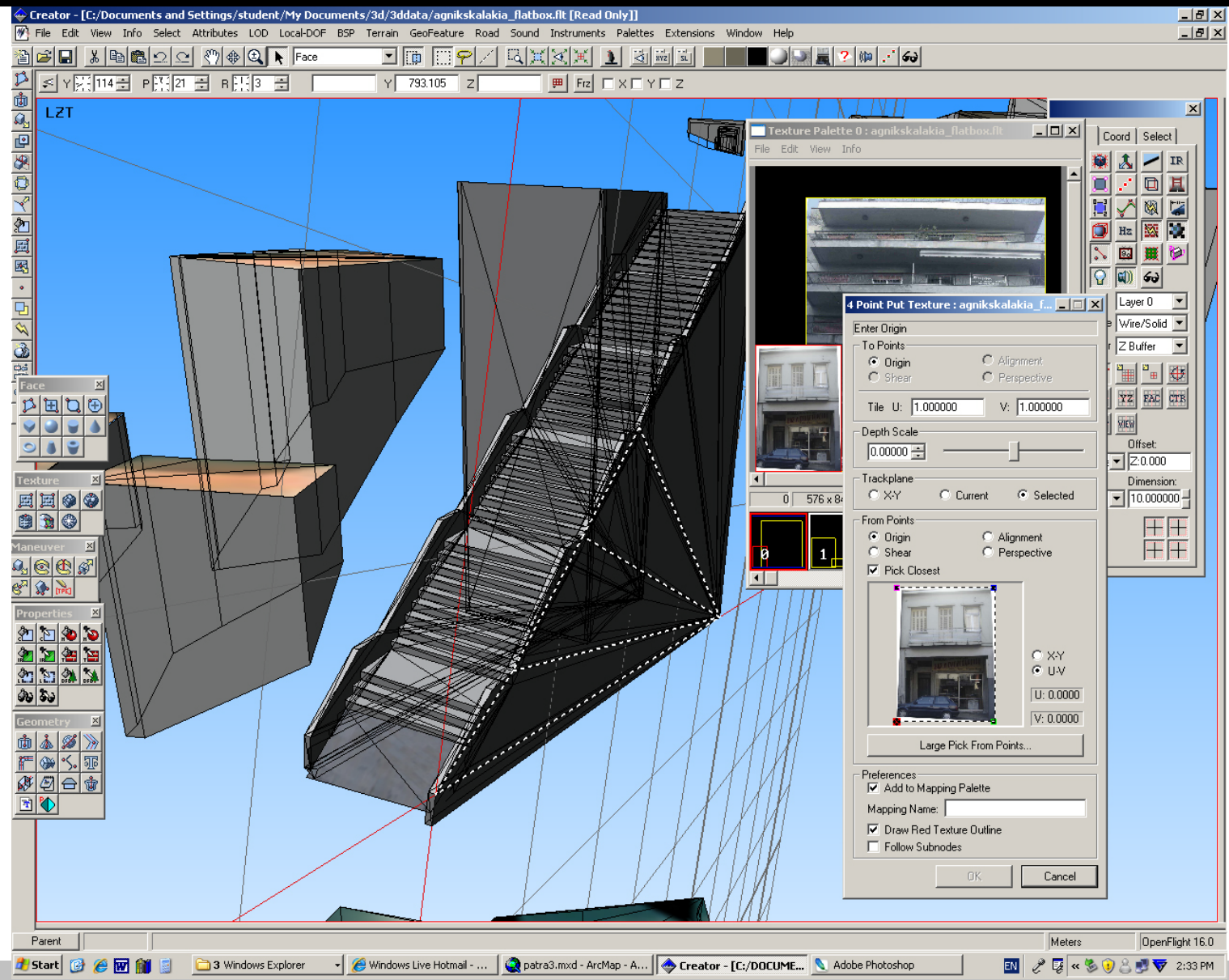
Ψηφιακή πόλη



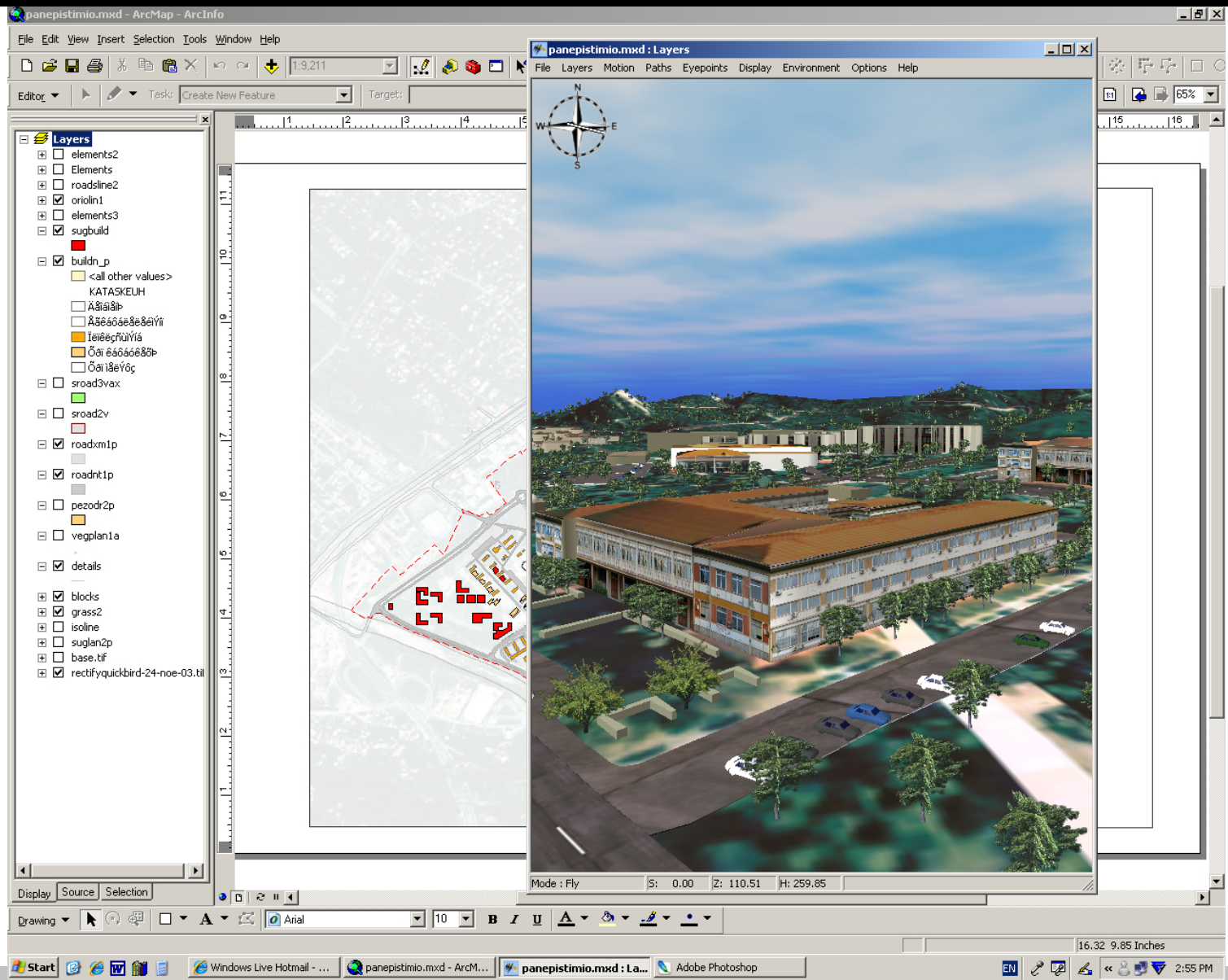
Ψηφιακή πόλη



Ψηφιακή πόλη



Ψηφιακή πόλη



- Συλλογική διαδικασία.
- Σύνθετη τεχνολογικά.
- Ιδιαίτερα μεγάλες απαιτήσεις σε υλικό (H/W).
- Ιδιαίτερα χρονοβόρα.
- Αποθαρρυντική λόγω των υψηλών απαιτήσεων.
- Σε εννοιολογικό επίπεδο αντιτίθεται στην έννοια του χάρτη (;).

Ευχαριστώ για την προσοχή σας

Βασίλης Παππάς, Αναπληρωτής Καθηγητής
vrapas@upatras.gr